



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 13020/18.03.2026

CATRE,
CONSILIUL CONCURENȚEI
Piața Presei Libere, nr.1, corpD1, Sector 1, CP 013701
BUCUREȘTI

Ref: raportarea anuală privind ajutoarele de stat/de minimis administrate/acordate în perioada 2023-2025

Prin prezenta, vă comunicăm atașat:

- Fișa privind ajutoarele de stat acordate în anul 2025
Ordinul MLDPA nr.1335/21.09.2021 prin care se acorda titlul de parc industrial pentru societatea CTPARK PSI SRL

Cu stimă,

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ



Întocmit,
Consilier superior
Zsigalov Ivona

ANEXA:FIȘA privind ajutoarele de stat acordate în anul 2025
Publicată în Monitorul Oficial cu numărul 442 din data de 2 mai 2022

Furnizorul de ajutor de stat/de minimis:

COMUNA GHIRODA

Adresa .Strada Victoria , nr.46

Localitatea Timișoara

Județul Timiș

Codul de identificare fiscală 5517220

Persoană de contact : Zsigalov Ivona

Telefon 02562052021

Fax: 0256287406

E-mail registratura@primariaghiroda.ro

FIȘA

privind ajutoarele de stat acordate în anul 2025

Notă:

Se completează câte o fișă pentru fiecare schemă de ajutor de stat/de minimis, individual, ajutor de stat individual acordat în cadrul unei scheme sau ajutor de stat/de minimis individual acordat în afara unei scheme (ad-hoc), menționându-se durata schemei potrivit deciziei de autorizare sau conform actului normativ prin care a fost instituită schema.

Se cuprind toate ajutoarele acordate în România, inclusiv ajutoarele acordate în sectoarele agricultură și piscicultură.

Furnizorii sau autoritățile responsabile, după caz, completează, pentru perioada de raportare, fișa privind alocările acordate, precum și corecțiile constatate pentru ultimii doi ani consecutivi.

În cazul în care, printr-un act normativ se aprobă mai multe scheme de ajutor de stat/ de minimis, se completează câte o fișă pentru fiecare schemă. În cazul în care, prin actul normativ care aprobă schema de ajutor de stat/de minimis sunt prevăzute ajutoare de stat/de minimis având modalități (instrumente) de acordare diferite, se completează câte o fișă pentru fiecare dintre aceste modalități.

1.- Titlul: *Acordarea facilităților fiscale pentru sprijinirea investițiilor realizate în parcuri industriale "Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș*

2.- Tipul ajutorului de stat: *ajutor de stat regional -acord de principiu*

☒3.-Baza legală națională:

HCL nr.47 din 23.03.2022 privind aprobarea Procedurii de punere în aplicare a Ordinului nr.2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, modificat prin Ordinul nr.2056 din 30 decembrie 2021 pentru investițiile realizate în parcurile industriale din comuna Ghiroda

HCL nr.76 din 18.04.2022 privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art.20 alin (1) lit b) și c) din Legea 186/ din 2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în “Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș

Ordinul nr.2980 din 2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale

☒4.-Baza legală europeană: *Regulament UE nr.1407 din 2013 respectiv Regulament UE nr.651/2014*

☒5.Categoria ajutorului: *ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor realizate în parcuri industriale*

☒6.-Numărul ajutorului *Avizul Consiliului Concurenței - nu este cazul.*

Ordinul MLDPA nr.1335/21.09.2021 prin care se acorda titlul de parc industrial pentru societatea CTPARK PSI SRL

☒7.- Perioada de valabilitate a măsurii : *10 ani in condițiile respectării caracteristicilor de parc industrial prevăzute de legislația in vigoare*

8.- Perioada în care se pot efectua plăți în baza măsurii *anual*

☒9.-Cofinanțarea: *nu este cazul*

9.1-Cofinanțarea măsurii din fonduri europene (%) *nu este cazul*

9.2-Cofinanțarea măsurii din fonduri naționale (%) *nu este cazul*

☒10.-Fond european utilizat: *nu este cazul*

11.- Obiectivul acordării ajutorului de stat: *Pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate de întreprinderile care își desfășoara activitatea in parcuri industriale declarate prin ordinul 2980/2013 modificat si completat prin ordinul 2056/2021*

☒12.-Regiunea: *Regiunea de Dezvoltare Vest*

☒13.- Modalitatea (instrumentul) de acordare a ajutorului de stat: *Nu se datoreaza impozit/ taxa pe terenuri/cladiri corespunzator terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art.464 alin (1) lit n) respectiv art 456 alin (1) lit (i) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal*

☒14.- Descrierea instrumentului de acordare a ajutorului de stat.: *Se acordă urmatoarele facilitati: scutire de la plata impozitului pe teren, corespunzator terenului aferent parcului industrial situat pe raza UAT Ghiroda, in suprafata de 6.36 ha (CF 410530 -9.85ha) respectiv cladiri*

☒15.Condiții de acordare: *Indeplinirea condițiilor legale potrivit ar. 20 alin (1) din Legii 186/2013*

16. Beneficiarii și cuantumul ajutorului de stat / de minimis:

Nr. crt.	Beneficiarii de ajutor de stat / de minimis							Data semnării actului de acordare a ajutorului	Valoarea ajutorului de stat / de minimis - mii lei , din care:						Valoare credit / garanție acordată
	Denumire	CUI	Localitate	Județ	Sector de activitate (cod C.A.E.N)	Tip întreprindere (micro/întreprindere mică, întreprindere mijlocie/întreprinderi mare)	Acționarizat (românesc/străin/ mixt: majoritar românesc/majoritar străin/50% românesc și 50% străin)		În anul de raportare 2025		În anul 2024		În anul 2023		
									surse de stat	fonduri europene	surse de stat	fonduri europene	surse de stat	fonduri europene	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9.1	9.2	10.1	10.2	11.1	11.2	12
1	CTPARK PSI SRL	37525174	Drago miresti Vale	Ifov	4110	mare	strain	18.04.2022	940.37		938.39		0		
2															
TOTAL:															

- În coloanele 1 - 5 se specifică toți beneficiarii de ajutor de stat / de minimis și datele acestora de contact. Pentru fiecare beneficiar se specifică și sectorul de activitate (prin codul C.A.E.N. - 4 cifre) în care operează. În cazul în care ajutorul de stat / de minimis se acordă pentru o altă activitate decât cea de bază, se specifică activitatea pentru care a fost acordat ajutorul.
- În coloana 6 se precizează tipul de întreprindere beneficiară (microîntreprindere, întreprindere mică, întreprindere mijlocie sau întreprindere mare), conform definiției din anexa nr. 2 la Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratat, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L, nr. 187 din 26 iunie 2014, cu modificările și completările ulterioare.
- În coloana 7 se precizează tipul acționariatului întreprinderii beneficiare (acționari/asociați români, străini sau mixt). În cazul acționariatului mixt, se va menționa una dintre cele trei situații enumerate: majoritar românesc/ majoritar străin/ 50% românesc și 50% străin.
- În coloana 8 se menționează data la care a fost semnat actul de acordare al ajutorului.
- În coloana 9 se scriu sumele primite (plătite), sub formă de ajutor de stat / de minimis, în anul respectiv fără a se cumula cu anii anteriori. În coloana 9.1 se menționează sumele primite din surse de stat (buget național, local etc), iar în coloana 9.2. se menționează sumele primite din fonduri europene.
- În coloanele 10 și 11 se scriu sumele primite, sub formă de ajutor de stat / de minimis, acordate în anii anteriori, cu eventualele corecții, defalcate în funcție de sursă, respectiv: surse de stat și/sau fonduri europene.
- În coloana 12 se menționează valoarea totală a creditului sau a garanției, în cazul în care măsura de ajutor de stat / de minimis este acordată prin intermediul unor asemenea instrumente.

**17.Date privind modul de determinare a cuantumului ajutorului de stat/de minimis:
beneficiar: CTPARK PSI SRL cu un quantum 100% conform Codului Fiscal
art.1 alin (4) din anexa nr.2 a Ordinului 2980/2013 modificat si completat prin ordinul 2056/2021**

18.Observații:

scutirea a fost acordata conform solicitarii societatii CTPARK PSI SRL in baza Ordinul MLDPA nr.1335/21.09.2021 prin care se acorda titlul de parc industrial pentru societatea CTPARK PSI SRL

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ

Întocmit,
Consilier superior, Zsigalov



[Handwritten signature]

ORDIN nr. 1.335 din 21 septembrie 2021

privind acordarea titlului de parc industrial Societății CTPARK PSI - S.R.L.

EMITENT • MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 942 din 1 octombrie 2021

Data intrării în vigoare 01-10-2021

Având în vedere prevederile:

– art. 6 alin. (1) și art. 12 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 212/2020 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări prin Legea nr. 109/2021;

– art. 8 alin. (7) și (8) și art. 9 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările ulterioare,

în temeiul art. 12 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației,

ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației emite următorul ordin:

Articolul 1

(1) Se dispune acordarea titlului de parc industrial Societății CTPARK PSI - S.R.L., cu sediul social în satul Dragomirești-Deal, comuna Dragomirești-Vale, tarla 76-78, clădirea B, biroul nr. 1, etaj 1, județul Ilfov, cod unic de înregistrare 37525174, care administrează parcul industrial constituit pe terenul având datele de identificare prevăzute la art. 2.

(2) Durata titlului de parc industrial acordat potrivit alin. (1) este de 10 ani, în condițiile respectării caracteristicilor de parc industrial prevăzute de legislația în vigoare.

Articolul 2

(1) Terenul pentru care se acordă titlul de parc industrial are următoarele caracteristici:

a) este amplasat pe teritoriul administrativ al comunei Ghiroda, județul Timiș;

b) are o suprafață de 6,36 ha din lotul de teren identificat în baza extrasului de carte funciară pentru informare nr. 410530 (9,85 ha), eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara.

(2) Locația terenului pentru care se acordă titlul de parc industrial este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Articolul 3

Societatea-administrator transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației un raport anual privind dezvoltarea parcului industrial.

Articolul 4

Titlul de parc industrial, acordat potrivit prezentului ordin, conferă operatorilor economici din parcul Industrial dreptul la facilitățile prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările ulterioare, și de art. 456 alin. (1) lit. i) și art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în situația îndeplinirii condițiilor stipulate în:

a) Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat, cu modificările ulterioare;

b) Regulamentul (UE) nr. 1.407/2013 al Comisiei din 18 decembrie 2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;

c) Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 5

Furnizorul ajutorului de stat/de minimis acordat în temeiul titlului de parc industrial instituit potrivit prezentului ordin este comuna Ghiroda, județul Timiș.

Articolul 6

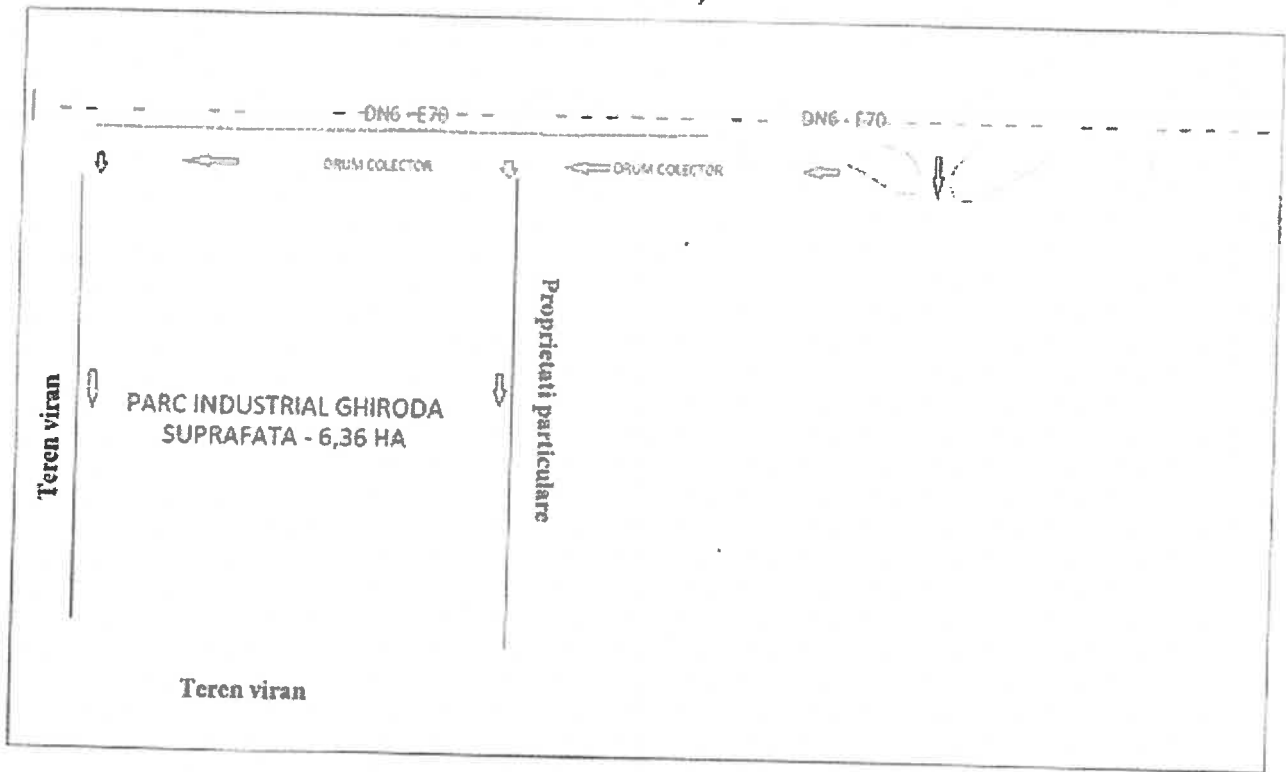
Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,

secretar de stat

București, 21 septembrie 2021.
Nr. 1.335.

ANEXĂ*)



*) Anexa este reprodusă în facsimil.