



nr. 6 din 08.04.2026

PROCES-VERBAL

*al celei de-a 27-a ședințe extraordinare din mandatul 2024 - 2028 a Consiliului Local al comunei Ghiroda
din data de 8 Aprilie 2026*

Încheiat astăzi, 08.04.2026 ora 16:00

În temeiul articolului 134 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 46 din 6 Aprilie 2026 Primarul comunei Ghiroda a convocat membrii Consiliului Local al comunei Ghiroda în ședință extraordinară. Ședința se desfășoară în sala de ședințe a Căminului Cultural din Ghiroda.

Secretarul general al comunei Ghiroda face prezența membrilor Consiliului Local:

Prezenți: Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

Absenți: Ion BONTEA (motivată), Rafael-Patriciu SUCIU (motivată)

Rezultat prezenți: 13 consilieri locali

Rezultat absenți motivat: 2 consilieri locali

Secretarul general constată că sunt îndeplinite condițiile din art. 137 alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Deschiderea lucrărilor se face prin intonarea imnurilor României și al comunei Ghiroda

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 20 Martie 2026 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței extraordinare a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință - Alexandru-Zoran NEAMȚ.

Se dă citire ordinii de zi

(1) Proiectul nr. 30 din 13.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36158/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana,

(2) Proiectul nr. 31 din 13.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 42512 /17.10.2023, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana,

- (3) Proiectul nr. 32 din 16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 6497/14.02.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Mirela Olar,
- (4) Proiectul nr. 33 din 16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36177/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița,
- (5) Proiectul nr. 34 din 16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 45409/23.10.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița,
- (6) Proiectul nr. 35 din 18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36183/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Adriana Sîrbu,
- (7) Proiectul nr. 36 din 18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 39262/28.08.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Dușan Ioan Dan,
- (8) Proiectul nr. 38 din 18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36185/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Koussini Alina,
- (9) Proiectul nr. 39 din 19.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenurilor înscrise în CF nr. 412300 Ghiroda și 412301 Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda,
- (10) Proiectul nr. 40 din 19.03.2026 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 412670 și C.F. nr. 412658 localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda,
- (11) Proiectul nr. 42 din 24.03.2026 privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. HB 394/1/2, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș,
- (12) Proiectul nr. 43 din 24.03.2026 privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. Lot 1, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș,
- (13) Proiectul nr. 44 din 26.03.2026 pentru aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul comunei Ghiroda, pentru anul 2025,
- (14) Proiectul nr. 45 din 26.03.2026 privind includerea unor mijloace fixe (brânșamente apă-puse în funcțiune în lunile septembrie, octombrie, noiembrie, decembrie anul 2025) în Anexa nr.V (bunuri de natura domeniului public) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010,
- (15) Proiectul nr. 46 din 27.03.2026 privind vânzarea către dl. Pantea Marius - Ioan a imobilului-teren înscris în CF nr. 411842 Ghiroda, în suprafață de 600 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Lupului, nr. 5, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda,
- (16) Proiectul nr. 47 din 27.03.2026 privind reorganizarea aparatului de specialitate și aprobarea structurii Organigramei și a Statului de Funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Ghiroda în contextul prevederilor O.U.G. nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale,
- (17) Proiectul nr. 48 din 30.03.2026 privind aprobarea asigurării din bugetul local a contribuției de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi în comuna Ghiroda, județ Timiș – lot 3: Str. Făgăraș, Câmpului, Jiul, Bega, Moldovei” ,
- (18) Proiectul nr. 49 din 31.03.2026 privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2026, pentru comuna Ghiroda, județul Timiș,
- (19) Proiectul nr. 50 din 31.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413301 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda,
- (20) Proiectul nr. 51 din 31.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413076 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda,
- (21) Proiectul nr. 52 din 02.04.2026 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 156 din 12.06.2025 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Ghiroda, care pot

fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

(22) Proiectul nr. 53 din 03.04.2026 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413304, 413346, 413347, 413348, 413349, 413350, 413351, localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda,

(23) Proiectul nr. 54 din 03.04.2026 privind raportarea excedentului din anul precedent al bugetului de venituri proprii al Scolii Gimnaziale Ghiroda rezultat la încheierea exercițiului bugetar în exercitiul financiar următor și utilizarea lui "CA SURSĂ DE FINANȚARE A CHELTUIELILOR SECȚIUNII DE DEZVOLTARE" pe anul 2026,

(24) Proiectul nr. 55 din 06.04.2026 Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în " Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș",

(25) Proiectul nr. 56 din 06.04.2026 Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în "Parc industrial: VGP Parc Ghiroda, județul Timiș",

(26) Proiectul nr. 57 din 06.04.2026 privind modificarea bugetului aprobat prin HCL nr. 158 din 22.06.2023 pentru obiectivul de investiții „CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE SI SERVICII DE INGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VARSTNICE DIN COMUNA GHIRODA, JUD TIMIS” ,

(27) Proiectul nr. 58 din 06.04.2026 privind mandatarea reprezentantului Comunei Ghiroda în Adunarea Generală a Acționarilor Societății PESOTIM S.A. de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 08.04.2026

Se supune aprobării ordinea de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Ordinea de zi a ședinței extraordinare a fost aprobată cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Președintele de ședință anunță suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte:

(1) Proiectul nr. 5 din 21.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "Dezvoltare zonă rezidențială, dotări și servicii publice", intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 411243 Ghiroda,

(2) Proiectul nr. 59 din 07.04.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare", intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 402975 și 406263 Ghiroda,

(3) Proiectul nr. 60 din 07.04.2026 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 217/17.07.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027 ,

(4) Proiectul nr. 61 din 08.04.2026 privind vânzarea către dl. Miulescu Petru a imobilului-teren înscris în CF nr. 402701 Ghiroda, în suprafață de 673 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Romaniței, nr. 11, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda

Se supune aprobării suplimentarea ordinii de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Suplimentarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a fost aprobată cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general intervine și aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează: „În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței”. Cunoscând proiectele înscrise pe ordinea de zi, este foarte important ca fiecare consilier să analizeze prevederile proiectelor și să anunțe interesul personal pe care îl are. Astfel, acesta **nu va fi luat în calcul** la cvorumul necesar adoptării hotărârii, **nu va participa** la dezbaterile proiectului și **nu va avea drept de vot** pentru proiectele la care anunță conflictul de interese.

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea de zi:

(1) Proiectul nr. 30 din 13.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36158/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana

Președintele de ședință: Dorește cineva să ia cuvântul pe tema proiectului?

DI Dobra: Fiecare medic își plătește gazul, curentul și apa?

DI Primar: Da.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 31 din 13.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 42512 /17.10.2023, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR,

Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 32 din 16.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 6497/14.02.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Mirela Olar

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 33 din 16.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36177/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(5) Proiectul nr. 34 din 16.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 45409/23.10.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR,

Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(6) Proiectul nr. 35 din 18.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36183/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Adriana Sîrbu

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(7) Proiectul nr. 36 din 18.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 39262/28.08.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Dușan Ioan Dan

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(8) Proiectul nr. 38 din 18.03.2026

privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36185/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Koussini Alina

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR,

Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(9) Proiectul nr. 39 din 19.03.2026

privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenurilor înscrise în CF nr. 412300 Ghiroda și 412301 Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(10) Proiectul nr. 40 din 19.03.2026

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 412670 și C.F. nr. 412658 localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(11) Proiectul nr. 42 din 24.03.2026

privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. HB 394/1/2, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(12) Proiectul nr. 43 din 24.03.2026

privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. Lot 1, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(13) Proiectul nr. 44 din 26.03.2026

pentru aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul comunei Ghiroda, pentru anul 2025

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(14) Proiectul nr. 45 din 26.03.2026

privind includerea unor mijloace fixe (bransamente apă-puse în funcțiune în lunile septembrie, octombrie, noiembrie, decembrie anul 2025) în Anexa nr.V (bunuri de natura domeniului public) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(15) Proiectul nr. 46 din 27.03.2026

privind vânzarea către dl. Pantea Marius – Ioan a imobilului-teren înscris în CF nr. 411842 Ghiroda, în suprafață de 600 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Lupului, nr. 5, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE?

Marcel CINCA, Sebastian SMOLEAN

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(16) Proiectul nr. 47 din 27.03.2026

privind reorganizarea aparatului de specialitate și aprobarea structurii Organigramei și a Statului de Funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Ghiroda în contextul prevederilor O.U.G. nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale

Inițiatorul prezintă proiectul: Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 7/2026, vom demara prin această hotărâre procedura de reorganizare, procedură care prevede diminuarea cu 30% a numărului de posturi din primărie și cu maximum 20% a posturilor ocupate din primărie. Plaja de lucru nu a fost una foarte mare. Sperăm ca, în noua organigramă, să reușim să furnizăm serviciile publice la același nivel la care am încercat să le furnizăm și până acum cetățenilor. În cazul în care până la 1 iulie 2026 nu punem în aplicare prevederile acestei ordonanțe, cotele vor fi sistate până la realizarea acestei reorganizări.

DI. Smolean: Eu sunt pentru respectarea legii și pentru reducerea cheltuielilor, însă, în ceea ce privește primăria, eu consider că aceste reduceri de personal ar trebui făcute în urma unui audit și a unor rapoarte de performanță. Dacă aceste rapoarte de performanță nu există, înseamnă că dumneavoastră faceți aceste reduceri pur și simplu aleatoriu, cu un ușor iz de răzbunare politică, și nu am de gând să îmi asum acest proiect. Probabil că, la un moment dat, nefiind o reducere făcută pe baza unor criterii exacte, toți acești funcționari vor da în judecată Primăria Ghiroda și vor câștiga. Din acest motiv, eu nu voi vota acest proiect.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?

Sebastian SMOLEAN

c) Cine se ABȚINE?

Marius BAICA, Raul MORAR

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 10 voturi PENTRU, 1 vot ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

(17) Proiectul nr. 48 din 30.03.2026

privind aprobarea asigurării din bugetul local a contribuției de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi în comuna Ghiroda, județ Timiș – lot 3: Str. Făgăraș, Câmpului, Jiul, Bega, Moldovei”

Inițiatorul prezintă proiectul

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(18) Proiectul nr. 49 din 31.03.2026

privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2026, pentru comuna Ghiroda, județul Timiș

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(19) Proiectul nr. 50 din 31.03.2026

privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413301 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(20) Proiectul nr. 51 din 31.03.2026

privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413076 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(21) Proiectul nr. 52 din 02.04.2026

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 156 din 12.06.2025 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Ghiroda, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Inițiatorul prezintă proiectul: Este vorba despre o parcelă la care s-a renunțat din primul lot de parcele atribuite tinerilor, parcelă pe care vrem să o punem la dispoziție, având în vedere că, în cadrul celei de-a doua proceduri, pentru cele 25 de parcele care au fost puse la dispoziție anul trecut, sunt deja depuse 178 de dosare.

Încă nu avem încheiată partea de evaluare și nici lista finală cu clasamentul, tocmai de aceea am considerat că, mai întâi, creștem inventarul cu acea parcelă disponibilă, după care comisia va merge mai departe și va publica lista cu punctajul.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(22) Proiectul nr. 53 din 03.04.2026

privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413304, 413346, 413347, 413348, 413349, 413350, 413351, localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(23) Proiectul nr. 54 din 03.04.2026

privind raportarea excedentului din anul precedent al bugetului de venituri proprii al Scolii Gimnaziale Ghiroda rezultat la încheierea exercițiului bugetar în exercitiul financiar următor și utilizarea lui "CA SURSĂ DE FINANȚARE A CHELTUIELILOR SECȚIUNII DE DEZVOLTARE" pe anul 2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE?

Marius BAICA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 12 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(24) Proiectul nr. 55 din 06.04.2026

Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în "Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș"

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(25) Proiectul nr. 56 din 06.04.2026

Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în "Parc industrial: VGP Parc Ghiroda, județul Timiș"

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(26) Proiectul nr. 57 din 06.04.2026

privind modificarea bugetului aprobat prin HCL nr. 158 din 22.06.2023 pentru obiectivul de investiții „CENTRU DE ZI DE ASISTENȚA ȘI RECUPERARE ȘI SERVICII DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE DIN COMUNA GHIRODA, JUD TIMIȘ”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(27) Proiectul nr. 58 din 06.04.2026

privind mandatarea reprezentantului Comunei Ghiroda în Adunarea Generală a Acționarilor Societății PESOTIM S.A. de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 08.04.2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?

Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE?

Marius BAICA, Cristian DOBRA

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea suplimentară de zi:

(1) Proiectul nr. 5 din 21.01.2026

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “Dezvoltare zonă rezidențială, dotări și servicii publice”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 411243 Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 59 din 07.04.2026

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 402975 și 406263 Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 60 din 07.04.2026

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 217/17.07.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Marcel CINCA, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Sebastian SMOLEAN, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 61 din 08.04.2026

privind vânzarea către dl. Miulescu Petru a imobilului-teren înscris în CF nr. 402701 Ghiroda, în suprafață de 673 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Romanței, nr. 11, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.

La dezbateri sunt prezenți: 13 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?

Marius BAICA, Daniel-Emanuel BORCHESCU, Cristian DOBRA, Maximilian-Vasile MAXIM, Raul MORAR, Alexandru-Zoran NEAMȚ, Petru NICOLA, Otilia-Ecaterina OPRIȘOR, Lavinia RUMEGA, Cristian SAV, Ciprian-Daniel VINCHICI

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE?

Marcel CINCA, Sebastian SMOLEAN

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

Alexandru-Zoran NEAMȚ, președintele de ședință, constată că punctele înscrise atât pe ordinea de zi cât și pe ordinea suplimentară au fost epuizate și, neexistând alte probleme de discutat, declară ședința închisă.

