



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.55 din 06.04.2026

*Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în " Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș "*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile Legii 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale; prevederile Regulamentului UE nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, ale Legii 227/2015 privind Codul fiscal și ale Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, modificat prin Ordinul nr. 2056 din 30 decembrie 2021;
- b) prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative, cu modificările și completările ulterioare ;

### Ținând cont de:

- a) Prevederile HCL nr. 47/23.03.2022 privind aprobarea Procedurii de punere în aplicare a Ordinului nr. 2980/2013 de aprobare a condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, modificat prin Ordinul nr. 2056 din 30 decembrie 2021 pentru investițiile realizate în parcurile industriale din comuna Ghiroda;
- b) Prevederile HCL nr. 125 din 27.05.2021 privind emiterea acordului de principiu pentru acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în "Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș";.
- c) Prevederile Ordinului nr. 1.335 din 21 septembrie 2021 privind acordarea titlului de parc industrial Societății CTPARK PSI – S.R.L.
- d) Având în vedere cererea pentru acordul de principiu privind ajutorul de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în parcurile industriale depusă de societatea CTPark Psi S.R.L. la sediul Primăriei comunei Ghiroda, înregistrată cu nr. 52369 din 29.12.2025;
- e) Având în vedere Acordul de principiu nr. 14786/30.03.2026 pentru acordarea unui ajutor de stat regional pentru sprijinirea investițiilor inițiale realizate în " Parcul industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș."

### Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 21550/06.04.2026 al Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr. 21549/06.04.2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. ) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se acordă CTPark Psi S.R.L., CUI 37525174, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2017002084233, cu sediul social în sat Dragomirești-Deal, comuna Dragomirești-Vale, Str. Gabriela, nr. 1, Clădirea B, Parter, județul Ilfov, facilitățile fiscale prevăzute la art. 20, alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale pentru obiectivul de investiții "Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș", sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Acordarea ajutorului de stat regional va consta în scutire de la plata impozitului pe teren și pe clădiri, pentru anul 2026, cu posibilitatea de prelungire, sub rezerva îndeplinirii condițiilor legale și a verificărilor ulterioare, începând cu data aprobării prezentei.

Art. 3 - Autoritatea administrației publice locale, în calitate de furnizor de ajutor de stat regional, va supraveghea permanent ajutorul de stat acordat și va dispune măsurile care se impun în cazul nerespectării condițiilor stabilite în documentația privind crearea de locuri de muncă și investițiile realizate în cadrul obiectivului de investiții " Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș."

Art. 4 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu.

Art. 5 - Hotărârea se comunică :

- Prefecturii Judetului Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ ;
- Primarului Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Contabilitate – Buget din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Urbanism -Mediu din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- CTPark Psi S.R.L;
- Cetățenilor prin afișare;