

03/02.04.2026

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹ VERMES LAV S.R.L., CUI cu sediul social in localitatea str. nr. CORP bl., sc., et., ap. 1, judetul/sectorul codul postal 300775 avand numar de oraine in Registrul Comertului Timis J35/19/2007, telefon 0722827974 fax .., e-mail catalin.stefu@1stconsulting.ro in calitate de proprietar,

, prin BATTISTINI MAURIZIO, in calitate de ADMINISTRATOR domiciliat Cessenatico in - ITALIA str. Viale Edmondo di Amicis nr. 9A, telefon 0722827974 posesor a actului de identitate carte identitate seria CA 52719FV eliberat de AUTORITATILE ITALIENE la data de 15.01.2020

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 la pretul de (*) 1.019.760 (lei) echivalentul a 200.000Eur la curs BNR

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: PLATA INTEGRALA A PRETULUI LA DATA SEMNARII CONTRACTULUI DE VANZARE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	GHIRODA / TIMIS	1	1/1	404786	404786	A124	/3	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA- NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completari ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
VERMES LAV S.R.L. prin administrator BATTISTINI MAURIZIO

semn

Data



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GHIRODA



Nr. 21056/ 02.04.2026

PROCES VERBAL DE AFIȘARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea TIMIȘ/GHIRODA	Reg strul de ev dență nr. 03 din 02/04/2026
Primăria GHIRODA	

Încheiat astăzi, **02.04.2026**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 03 din data de **02.04.2026**, depusă de către subscrisa **VERMES LAV SRL** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Ghiroda, județul Timiș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariagheroda.ro în data de :

Oferta de vânzare nr. 03 din data de **02.04.2025** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 03 din data de **02.04.2026** a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

SECRETAR GENERAL

Întocmit.
Insp. Ale ~~Adru~~ Dobriță

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,
Telefon: 0256/205.201; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro; Adresa email: registratura@primariagheroda.ro