

MINUTA

Sedinței Extraordinare din data de 08.04.2026 a Consiliului Local al Comunei Ghiroda, desfășurată în sala de ședințe a Caminului Cultural Ghiroda

Din numărul total de 15 consilieri sunt prezenți la ședință 13 (absenți de la ședință: dl consilier BONTEA ION și dl consilier SUCIU RAFAEL), ședința fiind legal constituită.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele proiecte de hotărâri

1.PROIECT DE HOTARARE NR 30/13.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36158/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana

- 13 voturi „pentru”

2.PROIECT DE HOTARARE NR 31/13.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 42512 /17.10.2023, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Vasiloni Liliana

- 13 voturi „pentru”

3.PROIECT DE HOTARARE NR 32/16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 6497/14.02.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Mirela Olar

- 13 voturi „pentru”

4.PROIECT DE HOTARARE NR 33/16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36177/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița

- 13 voturi „pentru”

5.PROIECT DE HOTARARE NR 34/16.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 45409/23.10.2025, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Moșteoru Virginia-Luminița

- 13 voturi „pentru”

6.PROIECT DE HOTARARE NR 35/18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36183/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Adriana Sîrbu

- 13 voturi „pentru”

7.PROIECT DE HOTARARE NR 36/18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 39262/28.08.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Dușan Ioan Dan

- 13 voturi „pentru”

8.PROIECT DE HOTARARE NR 38/18.03.2026 privind aprobarea modificării, prin Act Adițional, a Contractului de închiriere nr. 36185/31.07.2024, încheiat cu Cabinet medical individual Dr. Koussini Alina

- 13 voturi „pentru”

9.PROIECT DE HOTARARE NR 39/19.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenurilor înscrise în CF nr. 412300 Ghiroda și 412301 Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

10.PROIECT DE HOTARARE NR 40/19.03.2026 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 412670 și C.F. nr. 412658 localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

11.PROIECT DE HOTARARE NR 42/24.03.2026 privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. HB 394/1/2, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș

- 13 voturi „pentru”

12.PROIECT DE HOTARARE NR 43/24.03.2026 privind aprobarea documentației în vederea primei înscrieri a imobilului identificat prin nr. cad. Lot 1, teren extravilan, localitatea Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș

- 13 voturi „pentru”

13.PROIECT DE HOTARARE NR 44/26.03.2026 pentru aprobarea rezultatului privind inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul comunei Ghiroda, pentru anul 2025

- 13 voturi „pentru”

14.PROIECT DE HOTARARE NR 45/26.03.2026 privind includerea unor mijloace fixe (brânșamente apă-puse în funcțiune în lunile septembrie, octombrie, noiembrie, decembrie anul 2025) în Anexa nr.V (bunuri de natura domeniului public) a Contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932/19.01.2010

- 13 voturi „pentru”

15.PROIECT DE HOTARARE NR 46/27.03.2026 privind vânzarea către dl. Pantea Marius – Ioan a imobilului-teren înscris în CF nr. 411842 Ghiroda, în suprafață de 600 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Lupului, nr. 5, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda

- 11 voturi „pentru”
- 2 voturi “abținere” (SMOLEAN SEBASTIAN, CINCA MARCEL)

16.PROIECT DE HOTARARE NR 47/27.03.2026 privind reorganizarea aparatului de specialitate și aprobarea structurii Organigramei și a Statului de Funcții pentru aparatul de specialitate al primarului comunei Ghiroda în contextul prevederilor O.U.G. nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale

- 10 voturi „pentru”
- 1 vot “împotriva” (SMOLEAN SEBASTIAN)
- 2 voturi “abținere” (BAICA MARIUS, MORAR RAUL)

17.PROIECT DE HOTARARE NR 48/30.03.2026 privind aprobarea asigurării din bugetul local a contribuției de 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și modernizare străzi în comuna Ghiroda, județ Timiș – lot 3: Str. Făgăraș, Câmpului, Jiul, Bega, Moldovei”

- 13 voturi „pentru”

18.PROIECT DE HOTARARE NR 49/31.03.2026 privind aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2026, pentru comuna Ghiroda, județul Timiș

- 13 voturi „pentru”

19.PROIECT DE HOTARARE NR 50/31.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413301 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

20.PROIECT DE HOTARARE NR 51/31.03.2026 privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413076 Ghiroda, teren în intravilan și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

21.PROIECT DE HOTARARE NR 52/02.04.2026 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 156 din 12.06.2025 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Ghiroda, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

- 13 voturi „pentru”

22.PROIECT DE HOTARARE NR 53/03.04.2026 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ghiroda a imobilelor înscrise în C.F. nr. 413304, 413346, 413347, 413348, 413349, 413350, 413351, localitatea Giarmata-Vii, comuna Ghiroda, terenuri în intravilan și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

23.PROIECT DE HOTARARE NR 54/03.04.2026 privind raportarea excedentului din anul precedent al bugetului de venituri proprii al Scolii Gimnaziale Ghiroda rezultat la încheierea exercițiului bugetar în exercitiul financiar următor și utilizarea lui “CA SURSĂ DE FINANȚARE A CHELTUIELILOR SECȚIUNII DE DEZVOLTARE” pe anul 2026

- 12 voturi „pentru”

- 1 vot “abținere” (BAICA MARIUS)

24.PROIECT DE HOTARARE NR 55/06.04.2026 Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în “ Parc industrial și logistic Ghiroda, sat Ghiroda, comuna Ghiroda, județul Timiș”

- 13 voturi „pentru”

25.PROIECT DE HOTARARE NR 56/06.04.2026 Privind acordarea facilităților fiscale prevăzute de art. 20 alin. (1) lit. b) și c) din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în vederea sprijinirii investițiilor ce urmează a fi realizate în “Parc industrial: VGP Parc Ghiroda, județul Timiș”

- 13 voturi „pentru”

26.PROIECT DE HOTARARE NR 57/06.04.2026 privind actualizarea bugetului aprobat prin HCL nr. 158 din 22.06.2023 pentru obiectivul de investiții „CENTRU DE ZI DE ASISTENTA SI RECUPERARE SI SERVICII DE INGRIJIRE LA DOMICILIU PENTRU PERSOANE VARSTNICE DIN COMUNA GHIRODA, JUD TIMIS”

- 13 voturi „pentru”

27.PROIECT DE HOTARARE NR 58/06.04.2026 privind mandatarea reprezentantului Comunei Ghiroda în Adunarea Generală a Acționarilor Societății PESOTIM S.A. de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 08.04.2026

- 11 voturi „pentru”

- 2 voturi “abținere” (BAICA MARIUS, DOBRA CRISTIAN)

28.PROIECT DE HOTARARE NR 5/21.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “Dezvoltare zonă rezidențială, dotări și servicii publice”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenul înscris în CF 411243 Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

29.PROIECT DE HOTARARE NR 59/07.04.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “Dezvoltare zonă de locuințe cu funcțiuni complementare”, intravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 402975 și 406263 Ghiroda

- 13 voturi „pentru”

30.PROIECT DE HOTARARE NR 60/07.04.2026 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 217/17.07.2024 privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027

- 13 voturi „pentru”

31.PROIECT DE HOTARARE NR 61/08.04.2026 privind vânzarea către dl. Miulescu Petru a imobilului-teren înscris în CF nr. 402701 Ghiroda, în suprafață de 673 mp, situat în localitatea Ghiroda, str. Romaniței, nr. 11, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda

- 11 voturi „pentru”

- 2 voturi “abținere” (SMOLEAN SEBASTIAN, CINCA MARCEL)

În conformitate cu dispozițiile **art. 11** din **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, minuta se va afișa la sediul Primăriei Comunei Ghiroda și se va publica în site-ul propriu.