



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.216 din 01.09.2025

privind preluarea în domeniul privat al comunei Ghiroda a terenului înscris în CF nr. 413065 Ghiroda, teren în intravilan, și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 562 alin.(2) Cod Civil, coroborat cu art. 889 alin. (1) și art. 553 alin. (2) Cod Civil;

Ținând cont de:

- a) Cererea domnului Chivari Claudiu, în calitate de proprietar, înregistrată la Primăria comunei Ghiroda cu nr. 39597/29.08.2025 privind renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în cartea funciară cu nr. 413065 Ghiroda;
- b) Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului înscris în CF nr. 413065 Ghiroda, autenticată cu nr. 3833 din 18.08.2025 prin SPN "ANDRAȘ-PLOSCARU";
- c) Extrasul de carte funciară nr. 413065 Ghiroda, privind terenul intravilan situat în comuna Ghiroda, sat Giarmata-Vii, str. Înfrățirea, nr. 106, județul Timiș, în care a fost notată Declarația de renunțare la dreptul de proprietate.

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 39664/ 01.09.2025 înaintat de Primarul Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;
- b) Raportul de specialitate nr. 39665/ 01.09.2025 înaintat de Compartimentul juridic.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă trecerea în proprietatea privată a comunei Ghiroda a terenului înscris în cartea funciară cu nr. 413065 Ghiroda, teren intravilan, în suprafață de 228 mp, asupra căruia domnul Chivari Claudiu, în calitate de proprietar, a depus și înregistrat declarația de renunțare la proprietate, în conformitate cu prevederile art. 889 din Codul Civil.

Art. 2 Se aprobă trecerea imobilului - teren menționat la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Ghiroda.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ghiroda.

Art. 4 Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș;
- Primarului Comunei Ghiroda;