



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.237 din 25.07.2024

privind aprobarea trecerii imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghirouda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la UAT Comuna Ghirouda sub nr. 35486 din data de 25.07.2024.

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 35491/25.07.2024 al Primarului Comunei Ghirouda, domnul Stănușoiu Ionuț;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului Proceduri Administrative nr. 35494/24.09.2023;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă trecerea imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghirouda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest Timișoara, în vederea realizării unui obiectiv de investiții construire cămin studentesc finanțat prin PNRR, componenta C15, Investiția 17: asigurarea infrastructurii universitare, cu scopul de a construi noi cămine studentești.

Art. 2 - Bunul imobil menționat la art. 1, se declară din imobil de interes public local în bun imobil de interes public național.

Art. 3 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 - Hotărârea se comunică :

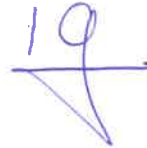
- Prefecturii Județului Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ;
- Primarului Comunei Ghirouda ;
- Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Ghirouda;
- Compartimentului Contabilitate-Buget din cadrul Primăriei Comunei Ghirouda;
- Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Ghirouda;

- Comisiei de inventariere;
- Universității de Vest din Timișoara;
- Cetățenilor prin afișare.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GHIRODA
Ionuț STĂNUȘOIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA
Sorin-Viorel PRILIPCEANU





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 35491/25.07.2024

Referat de aprobare

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea trecerii imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale .

Tinând cont de Adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la sediul UAT Comuna Ghiroda sub nr. 35486 din data de 25.07.2024, prin care se solicită acordul comunei Ghiroda privind trecerea din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara a imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791, pentru realizarea unui obiectiv de investiții construire cămin studentesc finanțat prin PNRR, componenta C15, Investiția 17: asigurarea infrastructurii universitare, privind construcții noi – cămine.

Art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare dispune:” Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

Art. 293 alin. (1) din actul normativ mai sus menționat prevede: „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

Având în vedere considerentele de mai sus, transmit spre analiză și aprobare deliberativului local proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale..

Primar
Ionuț Stănușoiu





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 35494/25.07.2024

Aprobat
Primar
Stănușoiu Ionuț

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu privind aprobarea trecerii imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

Raport de specialitate

Tinând cont de următoarele:

- Adresa Universității de Vest Timișoara înregistrată la sediul UAT Comuna Ghiroda sub nr. 32926 din 03 iulie 2024 prin care se solicită acordul comunei Ghiroda privind trecerea din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara a imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791;
- Adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la UAT Comuna Ghiroda sub nr. 35486 din data de 25.07.2024;

Tinând cont de Adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la sediul UAT Comuna Ghiroda sub nr. 35486 din data de 25.07.2024 prin care se solicită acordul comunei Ghiroda privind trecerea din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Universitatea de Vest din Timișoara a imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791, pentru realizarea unui obiectiv de investiții construire cămin studențesc finanțat prin PNRR, componenta C15, Investiția 17: asigurarea infrastructurii universitare, privind construcții noi – cămine și de dispozițiile legale incidente în materie și anume:

Art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare dispune:” Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

Art. 293 alin. (1) din actul normativ mai sus menționat prevede: „Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la

cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

Având în vedere considerentele legale de mai sus, transmitem spre analiză și aprobare deliberativului local proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului-teren în suprafață de 8.779 mp, înscris în CF nr. 412791 din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Educației Naționale.

Compartimentul Proceduri Administrative

Inspector

Guga Patrick





SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

1 COMUNA GHIRODA REGISTRATURĂ
25 JUL 2024
INTRARE/IEȘIRE Nr. 35486

Nr. 20/ 15046 /M.A
DATA 25.07.2024

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

20D Nr. 1102 / COM
Data: 25.07.2024

În ședința Guvernului din data de 25 iulie 2024 a fost aprobată *Nota privind transmiterea de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Comunei Ghiroda privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect trecerea imobilului, teren în suprafață de 8.779 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412791 în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației, anexată în copie.*

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Comunei Ghiroda, de trecere a imobilului teren în suprafață de 8.779 mp, situat în comuna Ghiroda, județul Timiș, intabulat în Cartea Funciară nr. 412791 Ghiroda, din domeniul public al comunei Ghiroda, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației.

Cu stimă,

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN





NOTĂ

De la: Ligia DECA, MINISTRUL EDUCAȚIEI

Către: Mircea ABRUDEAN, SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

Tema: Aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Comunei Ghiroda privind emiterea unei hotărâri care are ca obiect trecerea imobilului, teren în suprafață de 8.779 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412791 în domeniul public al statului în vederea dării acestuia în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației

I. Considerații generale

Universitatea de Vest din Timișoara propune edificarea unui corp de clădire cu destinația de cămin studențesc. Finanțarea obiectivului de investiții se va face din veniturile proprii ale Universității și din alte surse legal constituite, urmând ca instituția să depună cerere de finanțare pentru accesarea de fonduri prin Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15, Investiția 17: asigurarea infrastructurii universitare privind construcții noi-cămine. În acest sens a fost identificat un imobil, aflat în domeniul public al comunei Ghiroda, situat în comuna Ghiroda, județul Timiș, respectiv imobilul, teren în suprafață de 8.779 mp, intabulat în Cartea Funciară nr. 412791 Ghiroda. Universitatea mai deține în administrare un imobil situat pe raza comunei Ghiroda, județul Timiș.

II. Soluția identificată

Potrivit punctului 30 din Anexa 2 la OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, domeniul public al statului este alcătuit din „(...) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea: Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și

celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora; instanțele judecătorești și parchetele de pe lângă acestea; unități ale Ministerului Apărării Naționale și ale Ministerului Administrației și Internelor, ale serviciilor publice de informații, precum și cele ale Direcției generale a penitenciarelor; serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și prefecturile, cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”.

De asemenea, conform art. 293 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

Prin adresa nr. 47313/2024, înregistrată la Ministerul Educației cu nr. DPI/2077/2024, Universitatea a solicitat demararea procedurii în vederea transmiterii imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 412791 Ghiroda din domeniul public al comunei Ghiroda, în domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației, în scopul edificării unui corp de clădire cu destinația de cămin studentesc, având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Universității nr. 15/2024 și Hotărârea Senatului nr. 13/2024, emise în acest sens.

De asemenea, prin adresa nr. 33491/2024, Primăria Comunei Ghiroda a transmis Universității de Vest din Timișoara acordul de principiu pentru trecerea imobilului sus-menționat din domeniul public al comunei Ghiroda în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației.

Față de cele prezentate, propunem aprobarea transmiterii de către Guvern, prin Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul Local al Comunei Ghiroda, privind emiterea unei hotărâri având ca obiect declararea imobilului, teren în suprafață de 8.779 mp, situat în comuna Ghiroda, județul Timiș, intabulat în Cartea Funciară nr. 412791 Ghiroda, din bun de interes public local, în bun de interes public național și trecerea acestuia din domeniul public al comunei Ghiroda, în domeniul public al statului în vederea dării în administrarea Universității de Vest din Timișoara, instituție aflată în coordonarea Ministerului Educației.

Notă aprobată în Ședința Guvernului din 25.07.2024

From Gabriel Luca <gabriel.luca@gov.ro>

To <registratura@primariaghiroda.ro>

Date 2024-07-25 14:07

 20D-1102 nota.pdf (~150 KB)