

- Formular  
 pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

SC. KNOW-HOW INVESTMENT SRL  
 Subscrisa<sup>1)</sup> TIMISOARA CIF/CUI RO 12501674 având adresa de comunicare în localitatea  
 TIMISOARA, INTRAREA SUNETULUI, NR. 1, BL. B221, et. 1, ap. 7, județul/sectorul TIMIȘ, codul  
 poștal 300256, e-mail ..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), reprezentând cota-  
 parte 1/1, la prețul de (\*) 298.296 lei (două sute nouăzeci și opt mii două sute nouăzeci și șase lei),  
 Prin PANDURU IONELA în calitate de ADMINISTRATOR, în calitate de ..... et. ap. 7, jud. TIMIȘ, u domiciliul  
 TIMISOARA, Nr. Bl. et. ap. 7, jud. TIMIȘ.  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: 298.296 lei  
 Date privind identificarea terenului (două sute nouăzeci și opt mii două sute nouăzeci și șase lei)

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup>	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	Ghiroasa TIMIȘ	0,5	1/1	405857	405857	A150/1/1	37	arabile	-
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PANDURU IONELA  
 administrator H abocat unic  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătură  


Data 23.07.2024

NOTE:

- ^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- ^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA GHIRODA



Nr. 35139/23.07.2024

**PROCES VERBAL DE AFIȘARE A OFERTEI DE VÂNZARE**

Județul/Localitatea Timiș/Ghiroda	Registrul de evidență nr. 18 din 23/07/2024
Primăria Ghiroda	

Încheiat astăzi, 23/07/2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 18 din data de 23/07/2024, depusă de către KNOW-HOW INVESTMENT SRL, în calitate de vânzătoare, proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității GHIRODA, județul TIMIȘ, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaghiroda.ro](http://www.primariaghiroda.ro) în data de 30.07.2024

Oferta de vânzare nr. 18 din data de 23/07/2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 18 din data de 23/07/2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR  
IONUȚ STĂNUȘOIU



SE GENERAL  
SORIN-PRILIPCEANU

Întocmit

Inspector,

u DOBRIȚĂ

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timiș, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; Fax: 0256/287406

Adresa web: [www.primariaghiroda.ro](http://www.primariaghiroda.ro); Adresa email: [registratura@primariaghiroda.ro](mailto:registratura@primariaghiroda.ro)