



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.164 din 29.04.2024

privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), art. 296, alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

- a) Extrasul CF 405160 Ghiroda;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 25.637/29.04.2024 înaintat de Primarul Comunei Ghiroda;
b) Raportul de specialitate nr. 25.639/29.04.2024, înaintat de către Compartimentul Juridic;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda, în suprafață de 100 mp.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Compartimentul Contabilitate – Buget, precum și comisia de inventariere a patrimoniului comunei Ghiroda.

Art. 3. Hotărârea se comunică:

- Prefecturii Județului Timiș ;
- Primarului Comunei Ghiroda;
- Compartiment Contabilitate – Buget;
- Compartimentului Juridic;
- Compartiment Urbanism – Mediu;
- Compartiment Agricol;
- Comisia de inventariere;
- OCPI Timis;
- Cetățenilor prin afișare

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GHIRODA
Ionuț STĂNUSOIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA
Sorin-Viorel PRILIPCEANU



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 25.637
Data: 29.04.2024

REFERATUL DE APROBARE

Având în vedere art. 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Terenurile menționate în Anexa nr.1 aparțin domeniului privat al comunei Ghiroda, iar trecerea acestora în domeniul public este de necesitate pentru valorificarea eficientă a bunurilor comunei Ghiroda și îmbunătățirea serviciilor publice prestate către cetățeni;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al Comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre *privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda.*

PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNEȘOIU



Nr. 25.639
Data: 29.04.2024

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu, *privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere art. 296, alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv:

(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Conform prevederilor art.129, alin. (1), aliPn. (2), lit. „c”, din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ, și pentru valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public sau privat de interes local al comunei Ghiroda, considerăm utilă promovarea acestui proiect de Hotărâre.

Ținând cont de faptul că terenul respectiv nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997 și a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, a Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri

adiacente, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc și nu a fost atestat ca făcând parte din domeniul public al comunei;

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre dezbateră Consiliului Local al Comunei Ghiroda proiectul de hotărâre *privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în CF 405160 Ghiroda.*

**Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea**

