



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.239 din 18.09.2023

privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012 inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) faptul că terenul respectiv nu a fost revendicat de alte persoane în baza Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997 și a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, a Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, nu face obiectul unui litigiu judecătoresc și nu a fost atestat ca făcând parte din domeniul public al comunei;
- b) HCL 188 din 28.09.2022 privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea în 194 loturi a imobilului-teren înscris în CF 411746 cu înființare Cărți funciare rezultate;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 38783/18.09.2023 al Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr. 38784/18.09.2023;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012, în suprafață de 877 mp, inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda.

Art. 2 - Bunul menționat în art. 1 și care trece în domeniul public este prevăzut în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează compartimentul Contabilitate - Buget, precum și comisia de inventariere a patrimoniului comunei Ghiroda.

Art. 4 - Hotărârea se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ;
- Primarului Comunei Ghiroda ;
- Compartimentului Contabilitate-Buget din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;

- Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Urbanism - Mediu din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- Comisiei de inventariere a patrimoniului comunei Ghiroda;
- Cetățenilor prin afișare;

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI GHIRODA
Ionuț STĂNUȘOIU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA
Sorin-Viorel PRILIPCEANU



Anexa nr. 1 la HCL nr./18.09.2023

Datele de identificare privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012 inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda

| Nr. crt. | CF | Elemente de identificare | Nr. inventar/Valoare de inventar imobil-teren | |
|-----------------|-----------|--|--|-------------------------|
| | | | Nr. inventar: | Valoare inventar |
| 1. | 412012 | Suprafața de 877 mp din imobilul-teren înscris în CF nr. 412012, intravilan, rezultat din HCL 188 din 28.09.2022 privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea în 194 loturi a imobilului-teren înscris în CF 411746 cu înființare Cărți funciare rezultate; | 99500271 | 46.974,26 lei |



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 38783/18.09.2023

Referat de aprobare

Luând în considerare imobilul-teren înscris în CF nr. 412012 în suprafață de 877 mp situat în intravilanul comunei Ghiroda, proprietate privată a Comunei Ghiroda;

Tinând cont de HCL 188 din 28.09.2022 privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea în 194 loturi a imobilului-teren înscris în CF 411746 cu înființare Cărți funciare rezultate;

Având în vedere art 296, alin. (2) din din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia “Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

Față de cele mai sus expuse, transmit spre deliberare și aprobare către Consiliul Local Ghiroda proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012 inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda.

Primar

Ionuț Stănușoiu





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 38784/18.09.2023



Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012 inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

Raport de specialitate

Luând în considerare imobilul-teren înscris în CF nr. 412012 în suprafață de 877 mp situat în intravilanul comunei Ghiroda, proprietate privată a Comunei Ghiroda;

Tinând cont de HCL 188 din 28.09.2022 privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea în 194 loturi a imobilului-teren înscris în CF 411746 cu înființare Cărți funciare rezultate;

Având în vedere art 296, alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia *“Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*.

Față de cele mai sus expuse transmitem spre deliberare și aprobare proiectul de hotărâre privind trecerea în domeniul public al comunei Ghiroda a imobilului înscris în C.F. nr. 412012 inventariat în domeniul privat al comunei Ghiroda.

Compartimentul Juridic

Consilier juridic

Gavriliuc Cristina-Gabriela

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,
Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406
Adresa web: www.primariagheroda.ro;
Adresa email: registratura@primariagheroda.com
juridic@primariagheroda.com