HCN – Hidrografii – canale ANIF

Caracterul zonei

Zona cuprinde totalitatea canalelor de desecare din cadrul unității administrativ-teritoriale. Zona constă din totalitatea canalelor de desecare ANIF: canale secundare și de ultim ordin, canale principale, canale colectoare.

Aceasta are un caracter verde, de regulă neîntreținut, cu vegetație crescută necontrolat.

Destinația funcțională a zonei – cea de culoar verde – impune curățarea canalelor și toaletarea vegetației astfel încât toate canalele de desecare să poată prelua fluxurile de apă în caz de ploi abundente.

Zona HCN se află în MUTR A (UTR A01, A02, A03, A04, A05, A06, A08, A09, A10, A11, A12, A13, A14, A15A16), MUTR B (UTR B01, B02, B03, B04, B05, B06), MUTR C (UTR C01, C02, C03, C04, C05, C06, C07, C08, C09, C10, C11), MUTR D (UTR D01, D02, D05, D07, D08, D09, D10, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18), MUTR E (UTR E01, E02, E03, E04, E05, E06, E07, E08), MUTR F (UTR F01), MUTR G (UTR G01, G02, G03), MUTR H (UTR H01, H02, H03), MUTR I (UTR I01, I02, I03), MUTR J (UTR J01, J02, J03, J04, J05, J06, J07, J08, J09), conform planșelor *2014-2015 Reglementări Urbanistice*, anexate prezentului regulament.

Parcele care conțin canale de desecare (se află în zona HCN) se supun tuturor reglementărilor corespunzătoare unității teritoriale de referință (UTR) în care sunt amplasate. Reglementările din UTR-ul în care se află parcelele vizate, așa cum apar în cap. IV Unități Teritoriale de Referință din prezentul Regulament, au prioritate și se suprascriu peste reglementările din prezentul capitol.

Condiționări primare

(1) Toate canalele de desecare existente în UAT a Ghirodei sunt reglementate în conformitate cu *Ordinul 227/2006 privind amplasarea și dimensiunile zonelor de protecție adiacente infrastructurii de îmbunătățiri funciare* și vor fi amenajate, întreținute și utilizate conform prevederilor legale.
(2) Toate canalele de desecare existente UAT a Ghirodei sunt reglementate în conformitate cu *Legea îmbunătățirilor funciare 138/2004 cu modificarile si completarile ulterioare* și vor fi amenajate, întreținute și utilizate conform prevederilor legale.
(3) Canalele HCN beneficiază de perdele verzi (zone SVV, conform prezentului Regulament) de 15m de-a lungul acestora, conform planșelor *2008-2009 Infrastructură Ecologică*, anexate prezentului Regulament.
(4) Schimbarea de destinaţie a terenurilor din această categorie de zonă nu este posibilă prin PUZ, această reglementare având caracter definitiv.

Utilizare funcțională

Utilizări admise

(5) Canale de desecare.
(6) Lucrări specifice pentru întreținerea albiei – îndepărtarea colmatărilor (umpluturi din pământ, deșeuri sau alte materiale).
(7) Lucrări de curățare ale canalelor, îndepărtarea vegetației excesive din canal.
(8) Lucrări de refacere a profilului transversal și longitudinal al canalului.
(9) Introducerea elementelor naturale și antropice de amenajare de-a lungul acestora (plantații de arbori și arbuști, alei pietonale și trasee velo din materiale poroase, locuri de stat) prin urmărirea unui concept de amenajare holistic.

Utilizări permise cu condiții

(10) Este permisă executarea de lucrări de poduri, lucrări necesare căilor ferate şi drumurilor de traversare

a cursurilor de apă, cu condiţia asigurării măsurilor de apărare împotriva inundaţiilor, a măsurilor de prevenire a deteriorării calităţii apelor şi cu respectarea zonelor de protecţie a lucrărilor de gospodărire a apelor, având avizul Primăriei Ghiroda şi al autorităţilor competente în gospodărirea apelor.

Utilizări interzise permanent – Interdicţii permanente

(11) Orice utilizări, altele decât cele admise la punctele anterioare.

(12) Obturarea sau blocarea, sub orice formă, precum şi scoaterea din funcţiune, în orice mod, a construcţiilor şi instalaţiilor de descărcare a apelor mari, sunt interzise (alin.3, art.26, Legea 107/1996- cu modificările și completările ulterioare).

(13) Este interzisă amplasarea de puncte de colectare a deşeurilor în proximitatea canalelor.

(14) Este interzisă reducerea prin intervenţii invazive a biodiversităţii adiacente cursului de apă.

Protecții

(15) Toate canalele HCN beneficiază de protecții hidrografice de minim 2m de la limitele laterale ale acestora, care permit accesul pentru decolmatarea canalelor.

Condiții de amplasare

Dimensiuni

(16) Dimensiunile canalelor de desecare sunt incluse în denumirea acestora, conform planșei *1022 Infrastructură Ecologice*, anexată prezentului Regulament. Primul număr reprezintă codul de identificare al canalului, următorul lățimea, iar cel din urmă număr indică adâncimea canalului. (De exemplu: HCn 210 – 4/1m denumește canalul de desecare identificat prin codul 210, cu lățime de 4m și adâncime de 1m).

(17) Se admit schimbări de dimensiune ale canalelor strict conform prevederilor legale.

Împrejmuiri

(18) Împrejmuirea zonelor HCN este interzisă.

Indici de ocupare și utilizare a terenului

Înălțimea maximă admisă

(19) Nu este cazul.

Procentul de ocupare al terenului

(20) Nu este cazul.

Coeficientul de utilizare al terenului

(21) Nu este cazul.