



## HOTĂRÂREA

nr. 270 din 17.11.2021

*privind constituirea Comisiei de negociere a Consiliului Local al Comunei Ghiroda, pentru negocierea prețului de vânzare a imobilului-teren intravilan, în suprafață de 48 mp, înscris în CF 409438 Ghiroda, aflat în domeniul privat al comunei Ghiroda, județul Timiș*

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 139 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de:**

- a) Adresa d-lui Gligor Remus, mandatar al d-lui Roșca Aurel-Ioan, înregistrată la Primăria comunei Ghiroda cu nr. 31.579 din 02.08.2021;

**Luând act de:**

- a) Referatul de aprobare nr. 43.631/17.11.2021 al Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;  
b) Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr. 43.635/17.11.2021;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

întrunit în a 10-a ședință ordinară a mandatului 2020 - 2024, adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1 -** Se aprobă constituirea Comisiei de negociere a Consiliului Local al Comunei Ghiroda, pentru negocierea prețului de vânzare a imobilului-teren intravilan, în suprafață de 48 mp, înscris în CF 409438 Ghiroda, aflat în domeniul privat al comunei Ghiroda, județul Timiș.

**Art. 2 -** Comisia de negociere va negocia prețul de vânzare având ca plafon minim suma stabilită prin Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR.

**Art. 3.** Comisia de negociere constituită potrivit art.1 din prezenta hotărâre, va avea următoarea componență :

- dl. consilier local PETRU NICOLA
- dl. consilier local VINCHICI CIPRIAN-DANIEL
- dl. consilier local MAXIM MAXIMILIAN-VASILE
- dl. consilier local CRISTIAN SAV
- dl. consilier local TĂMAȘ IULIAN-LIVIU

Art. 4 - Termenul de finalizare a negocierilor este de maxim 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri. Cel târziu până la data împlinirii acestui termen, Comisia de negociere, constituită potrivit art.1 din prezenta hotărâre, va înainta către Consiliul Local Ghiroda un raport final cu privire la negocierile efectuate.

Art. 5 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghiroda și Comisia de negociere a Consiliului Local al Comunei Ghiroda.

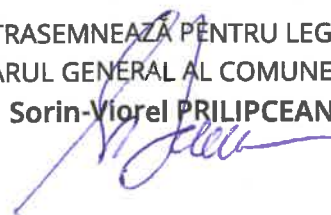
Art. 6 - Hotărârea se comunică :

- (1) Prefecturii Județului Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ ;
- (2) Primarului Comunei Ghiroda;
- (3) Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei Comunei Ghiroda;
- (4) Comisiei de negociere;
- (5) Cetățenilor prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Petru NICOLA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA,  
Sorin-Viorel PRILIPCEANU



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 270 / 17.11.2021

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
<b>HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV</b>			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: <b>majorității consilierilor locali prezenți</b>	Voturi necesare	8
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		15
4	Numărul voturilor „PENTRU”		15
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

**PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 270 / 17.11.2021**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	17.11.2021
2	Comunicarea către primar	18.11.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	18.11.2021
4	Aducerea la cunoștință publică	18.11.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	18.11.2021

