



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA



HOTĂRÂREA

nr. 162 din
21.07.2021

privind Privind modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Ghiroda nr. 109/17.06.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Ghiroda: str. Romanței, str. Albăstrelelor, str. Ghiocellor, str. Apele Repezi, str. Primăverii, Aleea Castanilor, Str. Salciei, str. Trandafirilor LOT 1", UAT Ghiroda,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile art.32 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art 129 alin. 2 lit.(b), lit.(c), alin. 4 lit. (a), lit.(d), alin 7 lit.(k), art 139 alin. 2 și art. 296 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de:

HCL 104/26.06.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din SF nr. 112/2018 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare străzi/drumuri în comuna Ghiroda, jud Timiș – lot 1"

HCL 109/17.06.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Ghiroda: str. Romanței, str. Albăstrelelor, str. Ghiocellor, str. Apele Repezi, str. Primăverii, Aleea Castanilor, Str. Salciei, str. Trandafirilor LOT 1", UAT Ghiroda, jud Timiș

Dispoziția nr.161/05.08.2020 Privind exproprierea imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Ghiroda: str. Romanței, str. Albăstrelelor, str. Ghiocellor, str. Apele Repezi, str. Primăverii, Aleea Castanilor, Str. Salciei, str. Trandafirilor LOT 1", UAT Ghiroda, jud Timiș

Având în vedere avizele: Comisiei I - pentru economie, buget, finanțe, impozite și taxe, dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, administrarea domeniului public și privat, ale Comisiei II - pentru administrație locală, ordine publică, juridică, muncă și protecție socială, protecția copilului, protecția mediului precum și ale Comisiei III - pentru învățământ și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte

Luând act de:

referatul de aprobare cu nr. 28758/08.07.2021 a Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț

adresa cu nr. 17.102/02.04.2021 a SC Prometer M&G SRL prin care se solicită emiterea unei hotărâri de consiliu Local pentru modificarea anexei nr.1

Ținând cont de modificările survenite în situația proprietarilor, conform adresei "solicitare clarificare situație juridică parcele -lot 1" a SC Prometer M&G SRL, unor imobile care în urma întocmirii documentațiilor cadastrale și a verificărilor suplimentare s-au constatat că nu sunt afectate de măsura exproprierii

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

întrunit în a 6-a ședință ordinară a mandatului 2020 - 2024, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 -a) Consiliul Local al Comunei Ghiroda, județul Timiș, aprobă Anexa nr.1 privind Lista proprietarilor și a altor titular de drepturi reale ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere județul Timiș, rectificată- parte integrantă din prezenta hotărâre

b)ca urmare a modificărilor survenite, suma ce va fi retrasă din contul bancar unde s-au consemnat sumele reprezentând valoarea totală a despăgubirilor, pentru aceasta procedură, este de 12.077 lei

Art. 2 - Celelalte dispoziții ale Hotărârii Consiliului Local Ghiroda nr. 109/17.06.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi în comuna Ghiroda: str. Romaniței, str. Albăstrelelor, str. Ghiocellor, str. Apele Repezi, str. Primăverii, Aleea Castanilor, Str. Salciei, str. Trandafirilor LOT 1", UAT Ghiroda, jud Timiș , își mențin valabilitatea

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutia Prefectului Judetului Timis;
- Conducerii Primariei;
- Compartimentului Contabilitate din cadrul Primariei comunei Ghiroda
- Compartimentul Dezvoltare Locala din cadrul Primariei comunei Ghiroda
- Comisiei de inventariere a comunei Ghiroda
- SC Prometer M&G SRL
- Cetatenilor prin afisare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristian SAV



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA,
Sorin-Viorel PRILIPCEANU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 162 / 21.07.2021

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii indivi dual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		15
2	Numărul consilierilor locali în funcție		15
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		12
4	Numărul voturilor „PENTRU”		10
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		2
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		3
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 162 / 21.07.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Adoptarea hotărârii	21.07.2021
2	Comunicarea către primar	22.07.2021
3	Comunicarea către prefectul județului	22.07.2021
4	Aducerea la cunoștință publică	22.07.2021
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	22.07.2021

anexa nr.1 la ICL

162/21.07.2021

"MODERNIZARE STRAZI IN COMUNA GHIRODA: STR. ROMANITEL, STR. ALBASTRELELOR, STR. GHIOCEILOR, STR. APELE REPEZI, S.R. ERIMAVERI, ALEEA CASTANILOR, STR. SALSIEI, STR. TRANDAFIRILOR-LOT 1" UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele si prenume proprietar / delinator teren	Tach	Nr. Cadastral/ Nr. Topografice	Nr. Carte Funciara/Nr. Titlu de proprietate	Suprafata totala act (mp)	Categoria de folosinta	Regionali juridice	Intravilan/ Extravilan	Suprafata de proprietate (mp)	Suprafata constructii/ investitii/ amenajarea terenului/ sal (mp)	Categoria de folosinta conform documentatiilor de urbanism/ amenajarea teritoriului verde / drumi)	Valoarea de depreciere (lei)
5	Timis	Ghiroda	TUICA ADRIANA-GAROFITA TUICA AUREL		406609	406609	750	Curti constructii	Privat	Intravilan	12	-	drum / zona verde	447 lei
7	Timis	Ghiroda	FARCHESCU PETRU CORNELIU, FARCHESCU DORINA		400599	400599	365	Curti constructii	Privat	Intravilan	365	-	drum / zona verde	13.503 lei
8	Timis	Ghiroda	FARCHESCU PETRU CORNELIU, FARCHESCU DORINA		400600	400600	486	Curti constructii	Privat	Intravilan	486	-	drum / zona verde	18.999 lei
10	Timis	Ghiroda	CASE STIWEX SRL		408537	408537	9813	arabil	Privat	Extravilan	650	-	drum / zona verde	1.640 lei
11	Timis	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		A3053			Curti constructii	Privat	Intravilan	110	-	drum / zona verde	4.096 lei
12	Timis	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		A3051			Curti constructii	Privat	Intravilan	156	-	drum / zona verde	5.809 lei
15	Timis	Ghiroda	LAKI ANDREI-LJDOVIC LAKI BLANCA-NICOLETA IANCU FLORIN IANCU ANDREEA-VIORELA NEGRU MARIUS		405995	405995	235	Curti constructii	Privat	Intravilan	10,63	-	drum / zona verde	396 lei
24	Timis	Ghiroda	TOMA IOAN-DUMITRU, TOMA SORIN		A3025	403526	2873	arabil	Privat	Extravilan	31	-	drum / zona verde	50 lei
25	Timis	Ghiroda	MUNTEAN CAMELIA VERONICA, BALAN CONSTANTIN ILE, BALAN ALEXANDRINA, BALAN ION		A3024	405641	1015	arabil	Privat	Extravilan	76	-	drum / zona verde	122 lei
26	Timis	Ghiroda	SABAU RODICA LUCIA, STOIADIN IOAN VIOREL		A3023	407554	1050	arabil	Privat	Extravilan	111	-	drum / zona verde	178 lei
27	Timis	Ghiroda	IOAN JICA, VITTORCO OLIMPIU JICA		A3022	TP 2295084	2816	arabil	Privat	Extravilan	326	-	drum / zona verde	522 lei
28	Timis	Ghiroda	UROSU DAN CRISTIAN		A3021	407061	2895	arabil	Privat	Extravilan	189	-	drum / zona verde	382 lei
Total:											2.523	mp	44.653 lei	