



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ

PRIMARUL COMUNEI GHIRODA



DISPOZIȚIA

nr. 122 din
09.06.2021

privind Privind exproprierea imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum colector si piste pentru biciclete, trotuar si iluminat public pe traseul Timisoara-Calea Lugojului- Remetea Mare, pentru sectoarele 8-9, UAT Ghiroda, jud Timiș „

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile Legii nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare prevederile art.2 alin (1). lit."a" și alin.(2), art.5 alin (1) din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesare realizarii unor obiective de interes national, judetean, local, privind procedura de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes local „Construire drum colector si piste pentru biciclete, trotuar si iluminat public pe traseul Timisoara-Calea Lugojului- Remetea Mare, pentru sectoarele 8-9, UAT Ghiroda, jud Timiș”

Luand in considerare prevederile art.4 alin (2), alin (5) și alin (7) din HG 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesare realizarii unor obiective de interes national, judetean, local

Potrivit art.5 alin (1) din HG 53/2011 s-a consemnat suma aferenta reprezentand plata despagubirii pentru imobilele care fac parte din coridorul de expropriere, conform OP 1029/05.05.2021

Potrivit art.9 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesare realizarii unor obiective de interes national, judetean, local, coroborat cu art 6 din Normele Metodologice de aplicare HG 53/2011- pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesare realizarii unor obiective de interes national, judetean, local

Luand in considerare ca a fost indeplinita procedura reglementata de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publia

Dispozitiile art.129, alin (2) lit „b” și „c” coroborat cu alin (4) lit”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

HCL 220/30.10.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici din SF nr. 10/2018 pentru obiectivul de investiții „Construire drum colector si piste pentru biciclete, trotuar si iluminat public pe traseul Timisoara-Calea Lugojului- Remetea Mare, pentru sectoarele 8-9, UAT Ghiroda, jud Timiș ”

HCL 11/29.01.2021 a fost declanșată procedura de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrarii de utilitate publica de interes „Construire drum colector si piste pentru biciclete, trotuar si iluminat public pe traseul Timisoara-Calea Lugojului- Remetea Mare, pentru sectoarele 8-9, UAT

Luând act de:

Raportul de specialitate cu nr. 25128/09.06.2021

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL COMUNEI GHIRODA

emite următoarea dispoziție:

Art.1. (1) Se expropriează imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum colector și piste pentru biciclete, trotuar și iluminat public pe traseul Timișoara-Calea Lugojului- Remetea Mare, pentru sectoarele 8-9, UAT Ghiroda, jud Timiș „ suprafața măsurată de 104.162 mp, expropriator fiind Comuna Ghiroda prin Consiliul Local Ghiroda

(2) Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor este cea prevăzută în Anexa nr.1 din HCL 11/29.11.2021

Art.2. Sumele individuale estimate în baza raportului de evaluare a imobilelor, întocmit de către SC Top Sky Valuation SRL prin Chelu Adrian Claudiu, evaluator autorizat – membru titular ANEVAR, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publica prevăzută la art.1 alin (2), sunt în cuantum de 764.953 lei.

Art.3 Prezenta dispoziție de expropriere constituie titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea imobilelor expropriate prevăzute la art.1 alin (2), atât împotriva celor expropriați cât și împotriva celor ce pretind vreun drept legat de aceste imobile.

Art.4 Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa – parte integrantă la prezenta dispoziție, din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice în proprietatea publică a comunei Ghiroda și în administrarea comunei Ghiroda, operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții

Art.5 Prezenta dispoziție produce efecte de la data emiterii și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în Anexa nu s-au prezentat în termenul stabilit la art.8, alin (2) din Legea 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat titlul valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii

Art.6 Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Primăriei Ghiroda și pe pagina de internet a instituției

Art.7 Prezenta dispozitie se comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Timis;
- Primarului comunei Ghiroda;
- Compartimentul Contabilitate- Buget din cadrul Primariei Ghiroda
- Compartimentul Achizitii Publice – Dezvoltare Locala din cadrul Primariei Ghiroda

PRIMARUL COMUNEI GHIRODA
Ionuț STĂNUȘOIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GHIRODA
Sorin-Viorel PRILIPCEANU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 122 / 09.06.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data
0	1	2
1	Semnarea dispoziției	09.06.2021
2	Comunicarea către prefectul județului	
3	Aducerea la cunoștință publică	
4	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	