

COMUNA GHIRODA

PROIECTUL : "Amenajare piste de biciclete pe malul stang al canalului Bega, in Comuna Ghiroda – pana la Balta de Nuferi", UAT GHIRODA, judetul Timis
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 255/2010
CONSILIUL LOCAL GHIRODA, JUDETUL TIMIS

HOTARAREA DE STABILIRE A CUANTUMULUI DESPAGUBIRII
nr. 1 din 12.05.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile HG nr 53/19.01.2011 publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, pentru punerea in aplicare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, si cu cele ale Hotararii Consiliului Local al Comunei Ghiroda nr. 103/03.06.2020, privind declansarea procedurilor de expropriere, a imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes local "Amenajare piste de biciclete pe malul stang al canalului Bega, in Comuna Ghiroda – pana la Balta de Nuferi", UAT GHIRODA, judetul Timis

Vazand Dispozitia de expropriere nr. 146/15.07.2020 emisa de Primarul Comunei Ghiroda, s-a intrunit COMISIA pentru aplicarea Legii nr. 255/2010 constituita in baza Dispozitiei Primarului Comunei Ghiroda nr. 151/16.07.2020, in componenta de mai jos:

1.PRIMAR unitate administrativ-teritoriala	Ionut STANUSOIU
2.REPREZENTANT Institutia Prefectului Timis	Florin MOCANU
3.REPREZENTANT O.C.P.I. Timis	Cornelia BAZOSAN
4.REPREZENTANT expropriator	Claudia Sorina CHIRILA
5. REPREZENTANT expropriator	Adriana Claudia BARBUL LAZAROV
SECRETAR unitate administrativ-teritoriala	Sorin PRILIPCEANU

Comisia constata ca pentru terenul categoria de folosinta drum/zona verde in suprafata de 186 mp situat in Comuna Ghiroda, Judetul Timis, provenit din terenul inregistrat in cartea funciara nr. 408707 Ghiroda avand numar cadastral 408707, nu a fost depusa cerere de plata a despagubirilor.

Din analiza documentelor existente la dosar: extrasul de carte funciara nr. 408707 Ghiroda, documentatia cadastral-juridica privitoare la imobilul sus mentionat, a rezultat ca titularul dreptului de proprietate asupra imobilului supus expropriarii este SC BUILD. MAN SOLUTIONS SRL, avand CIF 30522847.

Vazind lipsa titularului dreptului real de proprietate asupra terenului expropriat, Comisia, prin procesul verbal nr.1 din 12.05.2021 a dispus ca suma datorata ca despagubire in quantum de 6.936 lei sa fie CONSEMNATA pe numele SC BUILD. MAN SOLUTIONS SRL, avand CIF 30522847, conform prevederilor Legii nr. 255/2010.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,

in temeiul Legii nr. 255/2010

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune **consemnarea** despagubirii aferente terenul situat in Comuna GHIRODA, Judetul Timis, in suprafata de 186 mp, mai sus identificat si apartinand expropriatului mentionat mai sus.

Art.2 Despagubirea, stabilita in conformitate prevederile Legii nr. 255/2010, in quantum total de 6.936 lei, va fi consemnata, pe numele SC BUILD. MAN SOLUTIONS SRL, avand CIF 30522847, si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatilor in proprietatea publica a COMUNEI GHIRODA si in administrarea expropriatorului, opereaza de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art. 9 alin. 4 din Legea 255/2010.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriării, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotarării de stabilire a cuantumului despagubirii și transferului dreptului de proprietate, potrivit art. 22 din Legea 255/2010.

Eventualele litigii aman aplata despagubirilor, dar nu suspenda transferul dreptului de proprietate catre expropriator.

Art. 8 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19, alin. 5, din Legea 255/2010.

Art. 9 Persoana indreptatita se poate adresa, ulterior, expropriatorului cu o cerere insotita de documentele doveditoare in conditiile prevazute de lege sau de o hotarare judecatoreasca definitiva și irevocabila, solicitand eliberarea despagubirii, potrivit legii.

Art. 10 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** și are ca anexa **procesul-verbal nr. 1** din data de **12.05.2021**, din care un exemplar se comunica expropriatului.

COMISIA

Ionut STANUSOIU

Florin MOCANU

Cornelia BAZOSAN

Claudia Sorina CHIRILA

Adriana Claudia BARBULEA LAZAROV

Sorin PRILIPCEANU

