

ANEXA 1

LISTA IMOBILIELOR CARE CONSTITUE CORIDORUL DE EXPRIERE PENTRU LUCRAREA "MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA, STR. MAGNOLIEI, STR. BRANDISEI, STR. LACRAMIOARELOR, STR. LACRAMIOARELOR, STR. IORGOVANILOR, STR. MUSETELULUI, STR. TOFORASILOR, STR. FELICANULUI, STR. VENUS, STR. VIISOARA, STR. VITICULTORILOR, STR. VIORELEOR, LOT 9 - TRONSON 1", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenumele proprietar / deținător teren	Terit	Perete	Nr. Cadastral / Nr. Topografic	Nr. Carte Funciară / Nr. Titlu de proprietate	Suprafața terenului (mp)	Categorie de folosință	Regimul Juridic	Intervenții Extrajuridice	Suprafața de construcție / Suprafața cuprinsă de construcție (mp)	Categorie de folosință conform documentațiilor de urbanism / amenajare teritorială (zona verde / drum)	Valoarea de despagunire (lei)
1	Timiș	Ghiroda	SABAU IOAN	A1072/1	A1072/1	A1072/1	403035	2900	arabil	Privat	interzisa	1.025	drum / zonă verde	16.349 lei
2	Timiș	Ghiroda	BOGARIU MARIU-OLGA BOGARIU VIORICA HERCZEU DOINA	A1070	A1070	A1070	407667	2000	arabil	Privat	extensibil	169	drum / zonă verde	269 lei
3	Timiș	Ghiroda	BORCI CARMEN MARCELA	A1070/2	A1070/2	A1070/2	403006	3300	arabil	Privat	extensibil	85	drum / zonă verde	135 lei
4	Timiș	Ghiroda	BRENZAN OVIDIU	A1070/1/2	A1070/1/2	403174	403174	16000	arabil	Privat	interzisa	44	drum / zonă verde	702 lei
5	Timiș	Ghiroda	BRENZAN OVIDIU	A1070/1/2	A1070/1/2	403174	403174	16000	arabil	Privat	interzisa	65	drum / zonă verde	1.037 lei
6	Timiș	Ghiroda	ANDREI CRISTIAN-STEFAN ROMAN ANDREI MIHAI IONUT DIEGO	A1070/1/3	A1070/1/3	A1070/1/3	407890	3000	arabil	Privat	extensibil	34	drum / zonă verde	54 lei
7	Timiș	Ghiroda	RAJDU CALIN RADU EVA	A1071/4-15/1	A1071/4-15/1	405389	405767	67	arabil	Privat	interzisa	67	drum / zonă verde	1.662 lei
8	Timiș	Ghiroda	SOROCOVSCII ALEXANDRU PAPP MARIA	A107	A107/6	A107/6	240304626,071	7100	arabil	Privat	extensibil	91	drum / zonă verde	145 lei
9	Timiș	Ghiroda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1071/7	A1071/7	A1071/7	0	0	arabil	Public	extensibil	55	drum / zonă verde	87 lei
10	Timiș	Ghiroda	BARBU NICOLAE	A1071/8	A1071/8	401430	401430	3000	arabil	Privat	interzisa	66	drum / zonă verde	1.053 lei
11	Timiș	Ghiroda	MOLDOVAN VIORICA	A1071/9	A1071/9	401431	401431	3000	arabil	Privat	interzisa	76	drum / zonă verde	1.244 lei
12	Timiș	Ghiroda	COCAN POPA CLAUDIA JULIA COCAN POPA DAVID	DS1072/1	DS1072/1	DS1072/1	406023	106	drum	Privat	interzisa	90	drum / zonă verde	1.436 lei
13	Timiș	Ghiroda	CHILASU SORIN DOMITRU	CC1072/1/1	CC1072/1/1	405207	405207	1499	curt economice	Privat	interzisa	43	drum / zonă verde	68 lei
14	Timiș	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	CC1072/1/2	CC1072/1/2	404216	404216	71	curt economice	Privat	interzisa	46	drum / zonă verde	73 lei
15	Timiș	Ghiroda	BOLDURBANU ION	0	0	404016	404016	310	arabil	Privat	extensibil	75	drum / zonă verde	119 lei
16	Timiș	Ghiroda	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA	0	0	404910	404910	1560	arabil	Privat	interzisa	173	drum / zonă verde	2.759 lei
17	Timiș	Ghiroda	SMOLEAN DANIEL IUCIAN	1137-1139/2	1137-1139/2	1137-1139/2	402058	857	curt economice	Privat	interzisa	28	drum / zonă verde	447 lei
18	Timiș	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	0	0	405919	405919	1820	arabil	Privat	interzisa	1.767	drum / zonă verde	28.184 lei
19	Timiș	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	A1072/4/1	A1072/4/1	A1072/4/1	289 Ghiroda-VI	2056	arabil	Privat	interzisa	2.036	drum / zonă verde	32.474 lei
20	Timiș	Ghiroda	IUGA IOANA MARIA FRATILA DORU FRATILA DARIA	A1072/5/1/1	A1072/5/1/1	406008	406008	1655	drum	Privat	interzisa	1.666	drum / zonă verde	26.573 lei

21	Teras	Ghiarda	COMUNA GHIRODA	0	A101/29/12	49066	49066	no. abilit.	no. Part.	intervale	478	-	drum / zamb verde	7.305 lei
22	Teras	Ghiarda	VELICU MIHAI	0	49979	49979	814	cert. (contract)	Privat	intervale	105	-	drum / zamb verde	1.675 lei
23	Teras	Ghiarda	VELICU MIHAI	0	49980	49980	980	cert. (contract)	Privat	intervale	107	-	drum / zamb verde	1.707 lei
24	Teras	Ghiarda	VELICU EVA-CORNELIA	0	49978	49978	212	cert. (contract)	Privat	intervale	212	-	drum / zamb verde	3.381 lei
25	Teras	Ghiarda	VELICU EVA-CORNELIA	0	49983	49983	105	cert. (contract)	Privat	intervale	105	-	drum / zamb verde	1.675 lei
26	Teras	Ghiarda	COMUNA GHIRODA	0	A101/29/12	0	0	cert. (contract)	Privat	intervale	63	-	drum / zamb verde	1.037 lei
27	Teras	Ghiarda	COMUNA GHIRODA-TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR	A101/29/12	A101/29/12	46496	353	cert. (contract)	Privat	intervale	41	-	drum / zamb verde	654 lei
28	Teras	Ghiarda	BUCA IOANA-ADA	0	49348	49348	9103	cert. (contract)	Privat	intervale	846	-	drum / zamb verde	142.673 lei
29	Teras	Ghiarda	COMUNA GHIRODA	C-831	C-831	0	0	cert. (contract)	Privat	intervale	128	-	drum / zamb verde	2.042 lei
30	Teras	Ghiarda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A101/29/12	A101/29/12	0	0	cert. (contract)	Privat	intervale	764	-	drum / zamb verde	1.247 lei
31	Teras	Ghiarda	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Ca.101/29/12 / A101/29/12	49477	49477	9407	cert. (contract)	Privat	intervale	1	-	drum / zamb verde	16 lei
32	Teras	Ghiarda	LAZUREANU AGNETA, LAZUREANU AUSEL	A101/29/12	A101/29/12	497942	14236	cert. (contract)	Privat	intervale	72	-	drum / zamb verde	1.148 lei
33	Teras	Ghiarda	BTNK INVEST GROUP S.R.L.	A101/29/12	A101/29/12	403361	488	cert. (contract)	Privat	intervale	51	-	drum / zamb verde	829 lei
34	Teras	Ghiarda	S.C. F.A.R.I. INVEST S.R.L.	A101/29/12	A101/29/12	493362	4755	cert. (contract)	Privat	intervale	137	-	drum / zamb verde	2.185 lei
35	Teras	Ghiarda	S.C. F.A.R.I. INVEST S.R.L.	A104	A104/12	0	0	cert. (contract)	Privat	intervale	166	-	drum / zamb verde	264 lei
36	Teras	Ghiarda	COMUNA GHIRODA-TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	40	-	drum / zamb verde	64 lei
37	Teras	Ghiarda	S.C. BONDRA S.R.L.	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	26	-	drum / zamb verde	41 lei
38	Teras	Ghiarda	BLAGA SULTENIA	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	40	-	drum / zamb verde	64 lei
39	Teras	Ghiarda	DUMA VIORICA	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	231	-	drum / zamb verde	372 lei
40	Teras	Ghiarda	DUMA IOAN-VASILE	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	184	-	drum / zamb verde	296 lei
41	Teras	Ghiarda	MOLDOVAN MARIA	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	61	-	drum / zamb verde	97 lei
42	Teras	Ghiarda	MOLDOVAN CECILIAN VASILE	A104	A104/12	493789	3000	cert. (contract)	Privat	intervale	64	-	drum / zamb verde	1.021 lei
43	Teras	Ghiarda	CRAGOREANOLDOVAN ANETA-ADRIANA	A117/12	A117/12	497850	1500	cert. (contract)	Privat	intervale	591	-	drum / zamb verde	940 lei
44	Teras	Ghiarda	BOLDUREAN SALVINA	A117/12	A117/12	497722	1500	cert. (contract)	Privat	intervale	444	-	drum / zamb verde	705 lei
45	Teras	Ghiarda	BOLDUREAN IOAN	A117/12	A117/12	494998	3001	cert. (contract)	Privat	intervale	83	-	drum / zamb verde	132 lei
										Total		285.844 lei		

**LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA
"MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GIHRODA: STR. MAGNOLEI, STR. BRANDISEI, STR. LACRAMIOARELOR, STR. IORCOVANILOR,
STR. MUSETELULUI, STR. TOPORASILOR, STR. PELICANULUI, STR. VENUS, STR. VIISOARA, STR. VIITICUL TORILOR, STR. VIORELELOR, LOT 9 - TRONSON 3", UAT GIHRODA, JUD. TIMIS**

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele și prenumele proprietar / destinatar	Parcela	Nr. Cadastrel / Nr. Topografic	No. Carte / Foliș / Nr. Titlu de proprietate	Suprafața totală net (mp)	Categoria de folosință	Regimul Juridic	Intervenții Extrajuridice	Suprafața de construcție / suprafața de amenajare a terenului (mp)	Suprafața de construcție / suprafața de amenajare a terenului (mp)	Categoria de folosință conform documentațiilor de urbanism și/sau suprafața terenului (zona verde / drum)	Valoarea de despagubire (lei)
1	Timiș	Ghiroda	MARIȘ MARILENA-GABRIELA MARIS SURA-VANICA CHERLEA CECELIA GRIGORAS VALERICA GRIGORAS CAMELIA-PAULINA VARANCIUVA ZORAN VARANCIUVA VALENTINA SZEKELY CRISTIAN VASILE COMUNA GIHRODA	A114/01/11	A114/01/11	402586	1297	arabil	Privat	interzisă	1272	-	drum / spațiu verde	20.288 lei
2	Timiș	Ghiroda	SAY SORIN CORNELIU, soacilor, bun comun PANTIS CIPRIAN, soacilor, bun comun	A114/01/63	A114/01/63	402862	394	arabil	Privat	interzisă	394	-	drum / spațiu verde	6.284 lei
3	Timiș	Ghiroda	GRIGORAS VALERICA GRIGORAS CAMELIA PAULINA	A114/01/64	A114/01/64	407970	214	arabil	Privat	interzisă	25	-	drum / spațiu verde	399 lei
4	Timiș	Ghiroda	MARIȘ MARILENA-GABRIELA MARIS SURA-VANICA VARANCIUVA ZORAN VARANCIUVA VALENTINA	A114/01/103	A114/01/103	406234	319	arabil	Privat	interzisă	94	-	drum / spațiu verde	1.499 lei
5	Timiș	Ghiroda	MARIȘ MARILENA-GABRIELA MARIS SURA-VANICA	A114/01/104	A114/01/104	406216	360	arabil	Privat	interzisă	30	-	drum / spațiu verde	479 lei
Total:												1.815	mp	28.549 lei

LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA
 "MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA: STR. MAGNOLIEI, STR. NARCISELOR, STR. BRANDUSEI, STR. LACRAMIOARELOR, STR. IORGOVANILOR, STR. MUSETELULUI, STR. TOPORASILOR, STR. PELICANULUI, STR. VENUS, STR. VIISOARA, STR. VIICULTORILOR, STR. VIORELELOR LOT 9 - TRONSON 3", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele al posesorului / detinator teren	Parea	Nr. Cadastrelu / Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara / Nr. Titlu de proprietate	Suprafata terenului (mp)	Categoria de foloșita	Regiul juridic	Intravilan / Extravilan	Suprafata de constructii / Intravilan amprenta la proiect (mp)	Categoria de foloșita conform documentelor de urbanism / amănunțita / teritoriile (zona verde / drum)	Valoarea de depreciabil (lei)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		406139	406139	1259	drum	Public	extravilan	-	drum	25 lei
2	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		406139	406139	1259	drum	Public	extravilan	-	drum	949 lei
3	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	DE105	406076	406076	1333	drum	Public	extravilan	-	drum	2.199 lei
4	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		406056	406056	1923	drum	Public	extravilan	-	drum	52 lei
5	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	DE117/10	DE117/10			drum	Public	extravilan	-	drum	75 lei
6	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	DE104/11	DE104/11			drum	Public	extravilan	-	drum	52 lei
7	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		405907	405907	9716	drum	Public	intravilan	-	drum	154.970 lei
8	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA		401898	401898	7752	drum / zona verde	Public	intravilan	-	drum / zona verde	94.344 lei
9	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA				617	drum	Public	intravilan	-	drum	9.841 lei
Total:											16257	mp	262.599 lei

LISTA IMOBILELOR CARE CONSTITUIE CORIDORUL DE EXPROPRIERE PENTRU LUCRAREA
 "MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA GIARMATA VII, COMUNA GHIRODA: STR. MAGNOLIEI, STR. NARCISELOR, STR. BRANDUSEI, STR. LACRAMIOARELOR, STR. IORGOVANILOR, STR. MUSETELULUI, STR. TOPORASILOR, STR. PELICANULUI, STR. VENUS, STR. VIISOARA, STR. VIICULTORILOR, STR. VIORELELOR LOT 9 - TRONSON 2", UAT GHIRODA, JUD. TIMIS

Nr. Crt.	Județ	UAT	Numele al posesorului / detinator teren	Parea	Nr. Cadastrelu / Nr. Topografic	Nr. Carte Funciara / Nr. Titlu de proprietate	Suprafata terenului (mp)	Categoria de foloșita	Regiul juridic	Intravilan / Extravilan	Suprafata de constructii / Intravilan amprenta la proiect (mp)	Categoria de foloșita conform documentelor de urbanism / amănunțita / teritoriile (zona verde / drum)	Valoarea de depreciabil (lei)
1	Timis	Ghiroda	COMUNA GHIRODA	C4101/09/15	C4101/09/16	422788	2826	curt constructii	Public	intravilan	2826	drum / zona verde	38.759 lei
Total:											2.826	mp	38.759 lei