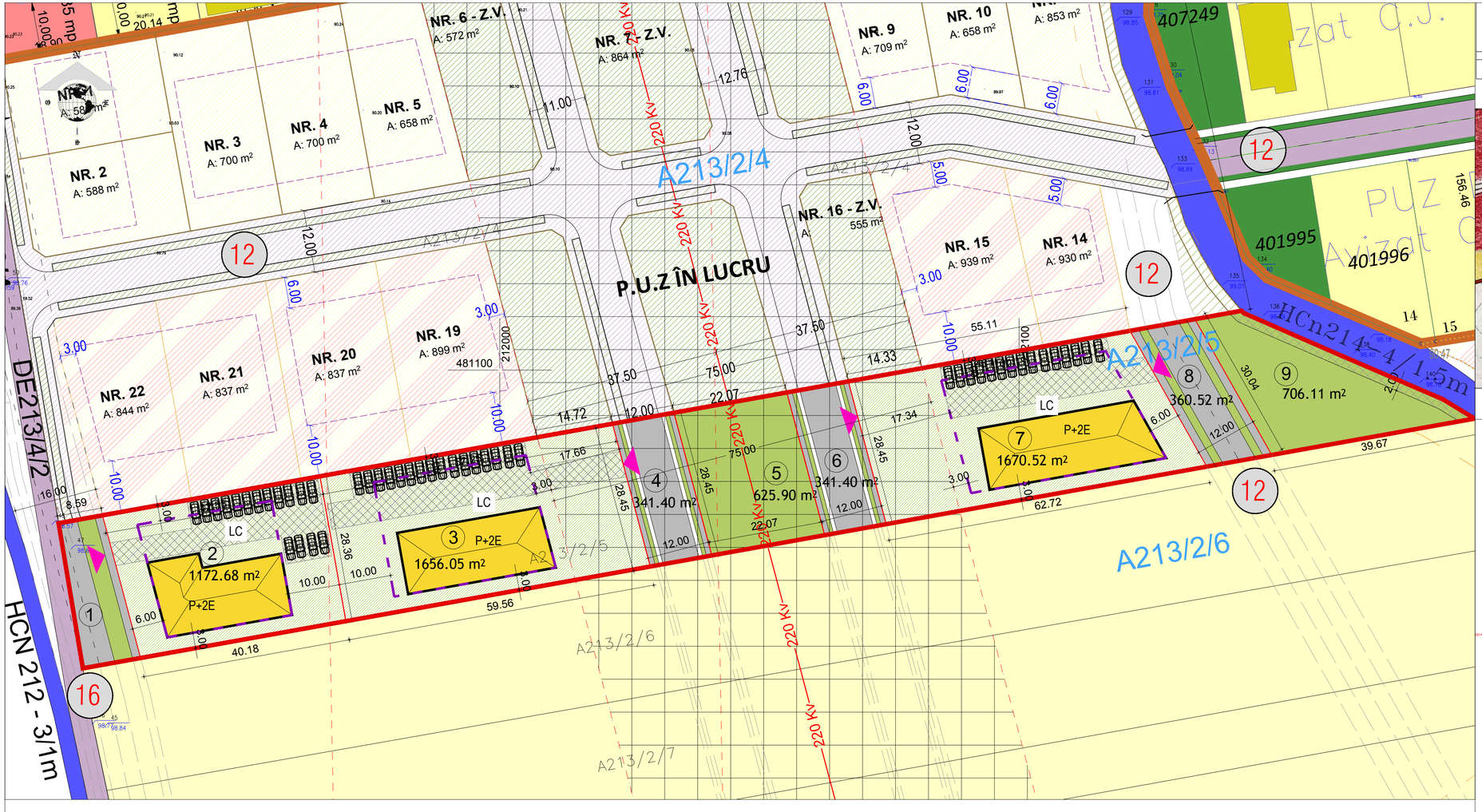


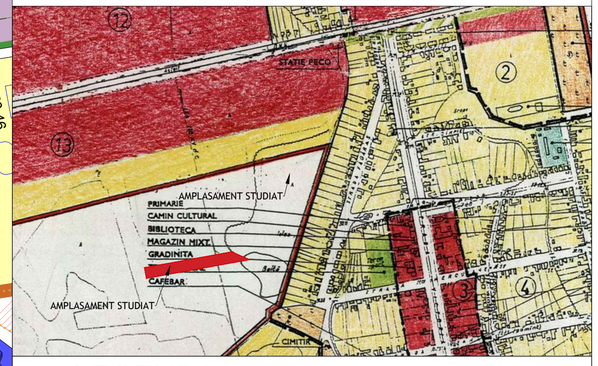
PUZ

PUZ- ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

CF.NR. 407063/ GHIRODA

EXTRAVILAN COMUNA GHIRODA, JUDEŢUL TIMIŞ

PLAN INCADRARE IN PUG



LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA - TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN PROPUS PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENTA
- LIMITA CADASTRALA PARCELE VECINE
- TEREN ARABIL EXTRAVILAN EXISTENT
- DRUMURI EXISTENTE DE, STRAZI
- ZONA LOCUINTE EXISTENTE/ REGLEMENTATE PRIN PUZ-URI APROBATE
- ZONA FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU LOCUIRE EXISTENTE REGLEMENTATE PRIN PUZ-URI APROBATE
- ZONA VERDE EXISTENTA
- HCN EXISTENT
- CLADIRI EXISTENTE
- P: P+1E REGIM DE INALTIME
- LINIE ELECTRICA LEA 220 KV
- STALP LEA 220 KV
- ZONA DE PROTECTIE LINIE ELECTRICA LEA 220KV
- ZONA PROTECTIE CANAL HCN 214-2m- INTERDICTIE DE CONSTRUIRE INCLUSIV IMPREJMUIRE
- DRUMURI PROPUSE PRIN PUZ
- ZONA PENTRU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER SI LOCUNTE LA ETAJ - MAXIM 2 APARTAMENTE/LOT
- ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR- H max 15 m(cota absoluta max.)
- ZONA VERDE PROPUSA OBLIGATORIU A SE INTABULA IN CF CA SPATII VERZI
- ALINIAMENT PROPUS
- LIMITA PARCELE PROPUSE
- PARCELE PROPUSE IN PERSPECTIVA
- ACCES AUTO PE TEREN
- CLADIRI PROPUSE PE PARCELE, LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER

VERIFICAOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
MURDUNESCU LUDOVIC-IOSIF BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA TIMISOARA, B-dul EROII DE LA TISA, Nr. 30-40, Tel./ Fax. 0256 493 102				Beneficiar: VUIA GHEORGHE SI VUIA CRISTIAN-IOAN	Proiect nr.: /2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE GHIRODA, EXTRAVILAN EXTINS, CF NR 407062, JUD TIMIS	Faza: PUZ
SEF PROIECT	Arh Ludovic Murdunescu				
PROIECTAT	Arh Ludovic Murdunescu		Data: MARTIE 2022	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE - REGLEMENTARI URBANISTICE- -PROPUNERE MOBILARE	Plansa nr.: 03.2
DESENAT	Arh Ludovic Murdunescu				