



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIRODA

307200 GHIRODA, STR VICTORIA NR 48, - JUD TIMIȘ

Tel: 0256/205201 - Fax: 0256/287406

E-mail: primariaghiroda@yahoo.com
primaria.ghiroda@cjtimis.ro

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Construire hală depozit și sediu firmă"
în extravilan, com GHIRODA, parcela înscrisa
în CF nr. 400636 Ghiroda

Consiliul Local al Comunei Ghiroda

Având în vedere Referatul nr. 8528 din 16.06.2017 al Primarului Comunei Ghiroda, domnul Stănușoiu Ionuț;

Având în vedere documentația înaintată de către S.C. FABRICA DE PROIECTE SRL, proiect nr. 216/2015, prin care se solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hală depozit și sediu firmă” în extravilan, com GHIRODA, parcela înscrisa în CF nr. 400636 Ghiroda, beneficiar fiind SC DEXELL LOGISTIK SRL.

Având în vedere avizele Comisiei 1-pentru economie, buget, finante, impozite si taxe, dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului si patrimoniul, administrarea domeniului public si privat, ale Comisiei 2-pentru administratie locală, ordine publică, juridică, muncă si protecție socială, protecția copilului, protecția mediului si ale Comisiei 3-pentru învățământ și știință, sănătate și familie, cultură, sport, culte și turism din cadrul Consiliului Local al Comunei Ghiroda;

Având în vedere Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului Județean Timiș nr. 10/13.03.2017

În baza Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

În conformitate cu prevederile art 36 alin. 5 lit (c), din Legea 215/2001 privind administrația publică locală; În temeiul art 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Construire hală depozit și sediu firmă” în extravilan, com GHIRODA, parcela înscrisă în CF nr. 400636 Ghiroda, beneficiar fiind SC DEXELL LOGISTIK S.R.L., conform proiect nr. 216/2015, întocmit de S.C. FABRICA DE PROIECTE S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul studiat în suprafață conf CF = 5000 mp, Suprafața măsurată = 5018 mp este înscris în CF nr. 400636 Ghiroda, având ca proprietar pe S.C. DEXELL LOGISTIK S.R.L.

Art.2 Prin aprobarea P.U.Z.-ului „Construire hală depozit și sediu firmă” în extravilan, com GHIRODA, parcela înscrisă în CF nr. 400636 Ghiroda, terenul studiat se va integra în Planul Urbanistic General Ghiroda, face parte din intravilanul extins al localității Ghiroda și documentația tehnică de urbanism are o valabilitate de 10 ani.

Art.3 Reglementările privind autorizarea construcțiilor și amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal, a Regulamentului Local de Urbanism, a prevederilor Avizului nr. 10/13.03.2017 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ și a prezentei hotărâri.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Compartimentul Urbanism din cadrul Primariei comunei Ghiroda;

Art.5 Hotarârea se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș – Direcția Controlul legalității actelor și contencios administrativ
- Consiliului Județean Timiș – Urbanism și amenajarea teritoriului
- Beneficiarilor P.U.Z.-ului
- Compartimentului urbanism -mediu
- OCPI Timis
- Cetatenilor prin afisare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Prof. Craciun SABAU

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI GHIRODA
Cj. SORIN VIOREL PRILIPCEANU

Ghiroda

Nr. 122 din 21.06.2017

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi “pentru”